

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 5 D'ABRIL DE 2023.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les escoles velles de la vila de Petra, el dia 5 d'abril de dos mil vint-i-tres, es reuneixen sota la presidència (presencial) del primer tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).
Sr. Rafel Font Bauzà (per videoconferència pel sistema ZOOM).
Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).
No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,30 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 30-03-2023, per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents en aquest moment (4), s'acorda el següent:

A) José Riera Aguiló (RGE: 222 de data 3-2-2023). Exp:80/2021.GE-268/2021.

S'acorda validar el projecte d'execució per habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer de la Unió núm. 3, corresponent a la llicència d'obres núm.80/2021. I es comunica a l'interessat que, els terminis per començar i acabar l'obra, corresponents a dit projecte d'execució, comencen el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

B) JFR Hotels SL (RGE:51 de 4-2-2022).Exp:14/2022.GE-66/2022.-

S'autoritza projecte bàsic i d'execució per a reforma habitatge existent entre mitgeres i addició de piscina. Tot això al carrer de l'Hospital núm. 26. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: Casc històric dins del Conjunt Històric. Ref. Cadastral: 9751002ED0895S0001U. Pressupost d'execució material: 137.229,87 euros. Autorització de la Comissió insular de patrimoni històric del Consell de Mallorca, per Resolució de data 9-2-2023.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

C) Bàrbara Font Serralta (RGE:374 de 16-9-2022).Exp:108/2022.GE-357/2022.-

S'autoritza projecte d'enderroc d'edificació entre mitgeres, en el carrer de Sant Jaume núm. 3A. Classificació del sòl: urbà. Qualificació: RIB. Ref.Cadastral: 0049606ED0894S0001AD. Pressupost d'execució material: 3.307,80 euros. Director Tècnic de l'Obra: Pere Tomàs Vadell Font (Arquitecte).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

D) Mª del Pilar Quetglas Florit (RGE:7 de data 9-1-2023).Exp:134/2022.GE-136/2020).-



Es concedeix llicència de 1ª ocupació (corresponent a la llicència d'obres núm. 3/2020 i a la de modificació en el transcurs d'obres núm.134/2022), per local comercial entre mitgeres, destinat a l'activitat de venda de roba. Tot això al carrer del Pare Miquel núm. 12 B (Cantonada amb el carrer de Ciutat).

E) CEDIPSA (RGE:454 de data 7-11-2022).Exp:135/2022.GE-435/2022.-

Es concedeix llicència per realització de 6 sondejos en estació de servei ubicada a la Ctra. MA-15. PK: 42+900, polígon 13, parcel·la 964 (Son Noviet). Classificació del sòl: Rústic comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Àrea Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG, APT-Carreteres i UP-9-Pla (PTM). Ref. Cadastral: 07041A013009640000IW. Pressupost d'execució material: 1.300,00 euros. Autorització del conseller executiu del departament de mobilitat i infraestructures del Consell de Mallorca, per Resolució de data 14-2-2023.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

F) Teulera Mascaró S.L (RGE:1795 de 23-9-2022).Exp:74/2018.GE-330/2019.-

S'acorda validar el projecte d'execució, corresponent a la llicència d'obres núm. 74/2018, per reforma d'assegador en indústria de fabricació de materials de construcció a partir de terra cuita, a la parcel·la 821 del polígon 14 (Son Elsèbits).

I es comunica a la interessada que, els terminis per començar i acabar l'obra, corresponents a dit projecte d'execució, comencen el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

G) Bernardo Ribot Mayol (RGE:3 de 2-1-2023).Exp:2/2023.GE-4/2023.-

S'autoritza projecte per soterrament de línies aèries existents en façana, al carrer del Pare Perelló núm. 9. Classificació del sòl: urbà. Qualificació urbanística: RIB. Ref. Cadastral: 0056007ED1805S0001HY. Pressupost d'execució material: 7.554 euros. Director Tècnic de l'Obra: Bernat Oliver Bestard (Enginyer industrial).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

3.- ALTRES.-

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt, pel qual, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 13,58 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

