

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 30 DE MARÇ DE 2022.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 30 de març de dos mil vint-i-dos, es reuneixen sota la presidència presencial del Sr. Batle, Salvador Femenias Riera, i assistits pel secretari, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Miquel Jaume Horrach (presencialment).
Sr. Rafel Font Bauzà (per videoconferència pel sistema ZOOM)
Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM)

No assistents: Sr. Víctor Manuel López Sánchez.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2^a convocatòria, i essent les 13,56 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament (excepte el primer), desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 24-3-2022, per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents (4) s'acorda el següent:

A) M^a Font Massanet (RGE: 28 de data 22-6-2020).

A proposta del primer tinent de batle, Miquel Jaume, queda sobre la mesa la sol·licitud per a reforma, consolidació estructural i canvi de coberta en edificació existent, pendent que el batle faci requeriment de subsanació de deficiències a la interessada.

B) Edistribución Redes Digitales SLU (RGE: 161 de data 01-07-2021).

Vista la resposta de la interessada al requeriment de subsanació de deficiències efectuat pel batle, en relació amb la sol·licitud de llicència d'obra per a nova línia soterrània de baixa tensió, en el carrer de Santa Bàrbara núm. 12, s'autoritza el següent:

1er) L'ocupació de domini públic municipal demanada, per a un ús comú especial amb duració no superior a 4 anys, d'acord amb el disposat als articles 86.2 i 92.4 de l'LPAP, sotmesa a la següent condició: l'empresa autoritzada accepta la potestat revocatòria municipal unilateral amb respecte a dita autorització, sense cap indemnització, quan l'ús autoritzat resulti no compatible amb l'interès públic.

2on) Es dóna llicència per nova línia soterrània de B.T, al carrer de Santa Bàrbara 12. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: RIB. Ref. Cadastral:

FRANCISCO GONZÁLEZ BENITO (1 de 2)
SECRETARIO MUNICIPAL
Data Signatura: 05/04/2022
HASH: 36832aaf638315d37b7b4e59332f6e66



Salvador Femenias Riera (2 de 2)
BATELLE PRESIDENTE
Data Signatura: 06/04/2022
HASH: 830f27af644d392b3f1d8e0a518f1032



ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2022-0014 Data: 05/04/2022



Codi Validació: 9HWPTD42K4WWPQ2A5CG53MF0H | Verificació: <https://ajpetra.seglectronica.es>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

0154009ED1805S0001HY. Pressupost d'execució material: 2.178,63 euros. Director Tècnic de l'Obra: Jaime Arribas Barba (Enginyer industrial).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

C) JFR Hotels SL (RGE: 176 de data 13-7-2021).

A proposta del president de la sessió s'acorda: deixar l'expedient damunt la mesa pendent de recavar més informació als tècnics municipals.

D) Juana Barceló Rosselló (RGE: 398 de data 8-3-2022).

S'atorga llicència d'obra menor per instal·lació fotovoltaica per autoconsum, al carrer Forà núm. 5. Classificació del sòl: urbà. Qualificació urbanística: Residencial general antiga. Ref. Cadastral: 9954809ED0895S0001OU. Pressupost d'execució material: 10.373,00 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

3.- ALTRES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents (4) s'acorda el següent:

Jordi Zaldivar Comenges (RGE: 308 de data 22-2-2022)

Vista la comunicació prèvia presentada per l'interessat, referida a una obra menor per a reforma de bany i cuina, se vos recorda el següent: segons els articles 4.5 i 5 H de l'ordenança municipal sobre tramitació de determinades obres menors, haureu de liquidar l'ICIO en el moment d'iniciar l'obra i disposau d'un termini de 6 mesos per a la seva finalització (o completa instal·lació en aquest cas).

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dona per acabada la sessió, essent les 14,30 hores; tot el qual certific com a secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2022-0014 Data: 05/04/2022



Codi Verificació: 9HWPTD42K4VWVPO2A5CG53MFDH | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2