

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLENARI DE L'AJUNTAMENT DE DIA 4 DE NOVEMBRE DE 2010.-

A la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Petra, a les 21,35 hores del dia 4 de novembre de dos mil deu, es reuneixen en primera convocatòria, als efectes de realitzar sessió plenària ordinària i pública de l'Ajuntament de Petra, els regidors que a continuació es relacionen:

Sra. Caterina Mas i Bennassar.

Sr. Sebastià Reixac i Genovard.

Sr. Bartomeu Gual i Riutort.

Sr. Miquel Ferrer i Riera.

Sr. Gabriel Monroig i Barceló.

Sr. Miquel Santandreu i Bestard.

Sr. Martí Sansaloni i Oliver.

Sr. Bartomeu Martorell i Alzamora.

Sr. Miquel Jaume i Horrach.

Sr. Antoni Gibert i Rosselló.

Actua com a Secretari el qui ho és de la Corporació, Sr. Francisco González Benito, i la sessió és celebra sota la presidència de la Sra. Caterina Mas Bennassar, qui declara oberta la sessió amb el següent ordre del dia i que declara oberta la sessió amb l'ordre del dia següent.

1.- APROVACIÓ ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

La Sra. Presidenta dóna per oberta la sessió, anunciant que seran dues les actes que es sotmeten a aprovació (en realitat són 3 les quals apareixen dins la documentació plenària dels regidors) i encara que ofereix la paraula als grups municipals, no es formula cap observació pel que fa a les actes prèviament repartides, per part de cap regidor. En conseqüència queden aprovades les actes corresponents a les sessions plenàries celebrades els dies 7-10-2010, el 14-10-2010 i 16-10-2010, per unanimitat dels regidors presents, conforme al disposat en l'article 91.4 de Llei Balear Local, 20/2006 de 15 de desembre.

Abans que es passi al següent punt de l'ordre del dia, intervé un moment el regidor M.Jaume, per a recordar que els del seu grup UM han presentat una moció dins del termini i en la forma escaient, però que no han vist que s'hagi inclòs en l'ordre del dia corresponent a aquesta sessió. El regidor de l'equip de govern, Sebastià Reixac, apunta com a resposta que ja estava feta la convocatòria, quan va entrar la moció en el registre municipal. El Secretari anuncia per la seva banda que la moció s'introduirà per urgència, quan finalitzi l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al punt d'interpel·lacions, pres i preguntes. Una vegada aclarit l'extrem anterior, la Presidenta dóna pas al següent punt de l'ordre del dia.

2.- APROVACIÓ PRESSUPOST GENERAL 2011.-

Actua com a ponent per a aquest punt de l'ordre del dia, el regidor d'Hisenda, qui comença preguntant als regidors de l'oposició, si han rebut la rectificació de xifres del Pressupost. Per part d'UM, respon el seu portaveu M.Jaume, dient que en paper no i que per e-mail no ho sap, perquè no ha mirat el correu electrònic. Sebastià pregunta llavors al Secretari, si té la rectificació al·ludida i aquest funcionari contesta que a ell no se li ha passat ningú. El regidor ponent afirma que tampoc ell la té, però en qualsevol cas recorda que hi havia un error en la partida 7 76 761.04, en les quantitats consignades per a dues de les obres del POS 2011

que són “Reforma dependències Municipals” i “Pou d'absorció Bellavista”. Llavors cerca aquest regidor les quantitats que corresponen a aquests projectes, dins de l'acta plenària de data 14-10-2010, pàgina 1592561, en el primer paràgraf corresponent al punt 2 de l'ordre del dia i procedeix a realitzar uns càlculs. Fora de torn reglamentari intervé Martí Sansaloni del PP, per un moment, per a suggerir al regidor d'Hisenda que llevi doblers de la partida 132 221.04 denominada “Vestuari de la Policia Local i altres” i concretament, que ho llevi d'altres”. El regidor Reixac diu que no, perquè aquesta quantitat es va a destinar, segons diu, a que la Policia Local tingui unes mínimes infraestructures. Tot seguit, aquell mateix regidor delibera amb la Batlessa, sobre les partides de l'estat de despeses, de les quals es podria detreure la quantitat d'uns 64.000 euros. En aquest sentit, el regidor d'Hisenda planteja les següents: la 164 600.00 (Adquisició de terrenys) dins del capítol VI i la 334 226.09 (Cultura), dins del Capítol II, mentre que Caterina Mas planteja per la seva banda la 332 640.00 (Llibres Biblioteca) dins del capítol VI.

Després ve la ronda d'intervencions per als grups de l'oposició i comença prenent la paraula el portaveu d'UM, M.Jaume, qui comença dient que els del seu grup tradicionalment han votat en contra dels Pressupostos que presenta l'equip de govern tots els anys i que aquesta vegada no serà una excepció, com no podia ser menys. Per a aquest regidor es ve aquí amb un Pressupost perquè s'ha de fer així, afegint M. Jaume que ell pensava que això era una cosa més seriosa. D'altra banda, afirma el regidor Jaume que en un pressupost municipal es manifesta una determinada ideologia. Després, aquest mateix regidor relaciona una sèrie d'assumptes de la gestió de l'equip de govern que mereixen la seva crítica, com per exemple: els camins que no estan nets i que no es netegen en el moment que s'han de netejar, abans que es produeixin crescudes; pel que fa a la qual cosa, afegeix M.Jaume que els del seu grup no saben quins doblers municipals es destinarà a això. També critica aquest representant d'UM, el fet que després no es compleixi el que s'ha pressupostat. Considera aquest regidor així mateix, que quan es contemplen en el pressupost unes determinades entrades, procedents de Conselleries, haurien d'existir uns documents previs que protegissin aquestes previsions. Després de qualificar als pressupostos presentats per l'equip de govern com a ficticis, el portaveu d'UM es refereix als jardins municipals, dient que la seva neteja no funciona i que hi ha jardins bruts. Entén M.Jaume que hauria d'haver una màquina per a això i que no s'ha previst. Planteja aquest regidor també que haurien de cercar-se mètodes perquè no caiguin les olives, encara que diu que ell no els coneix, indica que hi ha d'haver-los. Després d'afirmar que els del seu grup municipal no estan d'acord amb aquesta política de l'equip de govern, el regidor d'UM al·ludeix a l'assumpte de son Canals, dient que el cost de l'enderrocament haurà d'assumir-lo l'Ajuntament, perquè així s'ha compromès i perquè ho ha dit el Jutge. No obstant això, afegeix M.Jaume, els del seu grup no han vist la partida pressupostària amb la qual es farà front a aquest cost.

Després té lloc la intervenció corresponent al grup popular, actuant com portaveu Martí Sansaloni. Per a aquest regidor, la presentació d'un pressupost per l'equip de govern, es fa per a cobrir l'expedient. A part de l'anterior, Sansaloni considera que es tracta d'unes quantes sumes i restes i com s'acaba de veure abans, les quantitats corresponents es poden pujar i baixar. Tot seguit, el regidor Sansaloni qualifica de poc realistes els pressupostos presentats per l'equip de govern i posa com exemple el que s'ha previst recaptar per multes urbanístiques, ja que segons afirma aquest regidor, si es veuen les resolucions de disciplina urbanística repartides en ocasió de les 2 últimes sessions plenàries, aquí ja es contemplen sancions per valor superior al pressupostat. Retreu Martín Sansaloni a l'equip de govern que no hagi previst en el pressupost l'Institut que van anunciar en el seu anterior mandat. A més al portaveu popular li semblen molt alegres les inversions que s'han contemplat en el pressupost

municipal i acaba la seva intervenció parlant d'un increment de doblers que s'anirà als Bancs per amortització de crèdits municipals.

Per a respondre a l'oposició pren la paraula el ponent del PSM i comença dient que clar que són polítics els pressupostos i que clar que no són els del PP, a la qual cosa afegeix que ja se sap la política que fa el PP, quan està en el govern de les institucions, com quan va estar en el Govern Balear. Per al regidor d'Hisenda, el que es ve dient cada any sobre els pressupostos que es presenten al Plenari, per part de l'equip de govern, és molt semblant; però afegeix Sebastià que lamentablement, passa el mateix també amb el que diu l'oposició. Opina el regidor Reixac que els pressupostos que fa aquesta institució i totes, són molt similars i que hi ha poc marge de maniobra per als governs, governi el partit que governi. El ponent afirma que amb el que poden jugar els Ajuntaments és mínim, perquè les subvencions que reben són finalistes i no es pot fer amb elles el que es vulgui. Continua la intervenció de Sebastià Reixac, qui diu ara que sabem que si governés el PP o UM farien altra política, però que la gent ha votat al PSM perquè faci la seva. El regidor intervinent afirma que els pressupostos són reals i que hi ha una base legal perquè es facin així i així es poden fer. Prossegueix dient aquest regidor, que es poden "pintar" una sèrie d'inversions previstes en una 1^a fase i després haurà una segona fase, en la qual l'Interventor dirà si manca doblers en el pressupost per a una determinada contractació, i si aquesta es realitza en aquest cas tal contractació serà nul·la. Continua la intervenció de Reixac que ara se centra en els casos de son Canals i de Prefabricats Riutort. Afirma el regidor ponent que el Jutge no ha dit que els enderrocaments els faci l'Ajuntament, sinó els interessats. Al marge de l'anterior, el ponent esmenta la possibilitat que l'Ajuntament rebi uns doblers com ajuda extraordinària, amb la qual cosa i quan hagi de produir-se l'enderrocament, per part de l'Ajuntament, es faria una generació de crèdit. Conclou Sebastià el seu comentari sobre aquest assumpte, dient que no és l'Ajuntament el que ha d'esbucar les construccions, sinó en darrer cas. Reitera després el regidor d'Hisenda que els pressupostos suposen una política, evidentment. Pel que fa a l'acusació que són poc realistes, el regidor Reixac afirma que ho seran per a ells, per al PP. Quant a les afirmacions del portaveu de dit partit que s'havien pressupostat ingressos per multes urbanístiques a la baixa, el regidor d'Hisenda considera això fantàstic i sense cap problema, ja que si després hi ha més ingressos serà millor, conclou el ponent. Finalitza la seva intervenció el portaveu de l'equip de govern, dient que no preveuen cap condemna a l'Ajuntament durant 2011 i que sembla mentida que un candidat a Batle com a Martí Sansaloni, no sàpiga que un Institut no ho fa l'Ajuntament sinó la CCAA.

Té lloc ara el 2on torn per a l'oposició i és altra vegada el portaveu d'UM qui intervé, dient que està d'acord amb el comentat pel regidor ponent que cada partit fa la seva política, però que l'important són els resultats que es noten al final. Quant al tema de les sentències, el regidor d'UM diu que segons recorda: l'Ajuntament assumirà el cost, en el cas que el particular no faci l'esbucament. M.Jaume es manifesta en contra de l'"encorsetament del darrer de la fila" al que diu que va al·ludir el regidor d'Hisenda durant la seva intervenció i que segons el representant d'UM es faria de la següent manera: l'Estat encorseta a les CCAA i les CCAA encorseten a les entitats locals. Per al regidor Jaume tal cosa és una llàstima.

En el 2on torn per al grup popular i sobre la qüestió de l'Institut, Martí Sansaloni diu que la responsabilitat és del PSM per haver oferit en el seu programa electoral una cosa que no era competència municipal. D'altra banda aquest regidor del PP afirma que la forma de fer política del PP criticada per Sebastià Reixac és autonòmica i que en ella no té el regidor que ara intervé cap responsabilitat. Afegeix Sansaloni que ell no li pot arreglar res en això al regidor ponent, però que si veu una cosa malament que ho denunciï allà en l'Administració

Autonòmica, però no aquí en el Plenari de Petra. No fa ús del torn final el ponent i la Sra. Presidenta sotmet aquest punt de l'ordre del dia a votació, obtenint-se el resultat següent:

<u>Vots emesos:</u>	10.
Vots a favor:	5 del PSM.
Vots en contra:	5 (3 del PP i 2 d'UM).
Abstencions:	0.

A la vista de l'anterior resultat i havent-se produït un empat de vots a favor i en contra, el Secretari anuncia que haurà de repetir-se la votació. Com es torna a repetir el mateix resultat, s'entén guanyada la votació per majoria simple, amb els 5 vots a favor del PSM, a causa del vot de qualitat de la Batlessaa en aquests casos (article 94.2 de la Llei Balear Local), la qual cosa significa que el seu vot val doble a l'efecte de desfer l'empat. Per tant, i després de la segona votació d'aquest punt de l'ordre del dia, s'aprova inicialment per majoria simple dels regidors presents (més vots a favor que en contra), el Pressupost General Municipal presentat, però amb la rectificació del mateix plantejada pel regidor d'Hisenda.

3.- APROVACIÓ BASES D'EXECUCIÓ 2011.-

Segueix intervenint com a ponent per a aquest punt de l'ordre del dia també el regidor d'Hisenda, el qual apunta com a única variació en aquestes bases, pel que fa a les del pressupost municipal anterior, la modificació de les dietes que es contemplen, no per als regidors, sinó per als funcionaris municipals, a causa de un canvi en la normativa corresponent. No es produeixen més intervencions per part dels grups de l'oposició en aquest punt i per això la Presidenta dóna pas a la votació i s'obté el resultat següent:

<u>Vots emesos:</u>	10.
Vots a favor:	5 del PSM.
Vots en contra:	3 del PP
Abstencions:	2 d'UM.

Queden així aprovades inicialment, per majoria simple dels regidors presents (més vots a favor que en contra), les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per a 2011.

4.- APROVACIÓ PLANTILLA ORGÀNICA 2011.-

Igualment actua com a ponent per a aquest punt de l'ordre del dia, el regidor d'Hisenda que assenyalava com a novetat en la Plantilla de Personal per a 2011, la incorporació a la mateixa de personal eventual en un número de 6. Dit l'anterior, tenen la paraula els portaveus de l'oposició i comença intervenint M.Jaume, qui anuncia el vot en contra del seu grup municipal UM, motivat per la qüestió de la Policia Local i perquè no veuen clar, segons diu M.Jaume, el de les 6 places de personal eventual. També anuncia vot en contra el representant popular, en el seu primer torn, que precisament motiva pel del personal eventual, com l'anterior portaveu, ja que segons el parer del regidor Sansaloni, no se sap ni qui són, ni que fan, ni quina és la seva responsabilitat.

Per a contestar a l'oposició, consumeix un primer torn el ponent, en el qual comenta que ha vist en tots els Ajuntaments a una sèrie de persones que realitzen una sèrie d'activitats, com per exemple fa a Petra Pep Riera, amb el del Teatre. El regidor d'Hisenda reconeix que es

tracta d'una figura estranya la del personal eventual, però Sebastià diu també que la considera útil.

Aprofita el seu 2on torn el portaveu del PP per a preguntar al regidor ponent: si no s'havia posat en marxa ja això del personal eventual. Sebastià Reixac afirma que no, perquè legalment s'ha de fer en determinats moments que són o al principi del mandat d'una Corporació Local o en ocasió de l'aprovació del seu Pressupost General, però ningú ens ho va advertir, diu Reixac, i després varem rebre un avís de la Delegació del Govern que el nomenament era il·legal. El ponent afegeix que el Secretari no va advertir aquesta circumstància i el funcionari present en la sala demana la paraula per a indicar que havia un accidental en aquells moments. Així mateix, recorda Francisco González que quan li va ser plantejat aquest assumpte dels eventuals per primera vegada, va elaborar un informe jurídic per al regidor d'Hisenda, on es feien constar totes les característiques legals del règim que correspon a aquesta classe de personal. Dit això, el funcionari li pregunta directament al ponent: si conserva aquest informe. El regidor d'Hisenda respon negativament. Continua dient el Secretari que temps després i quan havia un Secretari accidental és quan es van produir els nomenaments i temps després va ser quan va tenir notícia telefònica que va haver un requeriment per part de la Delegació del Govern, en relació amb aquest assumpte. Després d'aquesta intervenció del Secretari, la Presidenta demana vots per a aquest assumpte de l'ordre del dia i s'obté el resultat següent:

Vots emesos:	10.
Vots a favor:	5 del PSM.
Vots en contra:	5 (3 del PP i 2 d'UM).
Abstencions:	0.

A la vista de l'anterior resultat i havent-se produït un empat de vots a favor i en contra, el Secretari anuncia que ha de repetir-se la votació. Com es torna a repetir el mateix resultat, s'entén guanyada la votació per majoria simple, amb els 5 vots a favor del PSM, a causa del vot de qualitat de la Batlessa en aquests casos (article 94.2 de la Llei Balear Local), la qual cosa significa que el seu vot val doble a l'efecte de desfer l'empat. Per tant, i després de la segona votació d'aquest punt de l'ordre del dia, s'aprova inicialment per majoria simple dels regidors presents (més vots a favor que en contra), la Plantilla del personal municipal per a 2011.

5.- ADJUDICACIÓ DEFINITIVA OBRA "REFORMA ASFALTAT I VORAVIES C/ANTONI MARIA ALCOVER, C/ N'ORDINES I ALTRES.-

En aquest punt de l'ordre del dia és el regidor d'Obres el qui actua com a ponent i comença recordant el pressupost de licitació de l'obra que puja a 276.243,28 euros. També informa Bartomeu Gual als assistents que es varen presentar 10 empreses a la licitació i després diu aquest regidor la puntuació que va obtenir l'empresa guanyadora, en els diferents apartats: 10 punts en valoració tècnica, 32,38 punts en millores que representa un percentatge del 23,13% i 47 punts en oferta econòmica que representa un percentatge del 19,82%. Després de dir que l'empresa amb millor puntuació és COEXA de Capdepera, el regidor Gual proposa l'adjudicació definitiva de l'obra esmentada a aquesta empresa, per un preu de 221.500 euros (IVA exclòs) i totes els millores oferides per aquesta empresa, per valor de 63.896,01 euros (IVA exclòs).

En el torn per a l'oposició, el portaveu d'UM es limita a dir que a ells els va bé i el representant popular, Martí Sansaloni, anuncia per la seva banda, l'abstenció del seu grup, degut segons diu, que no els va ser possible assistir a la Mesa de contractació corresponent, per haver-se fixat en horari laboral.

No es produeix un segon torn d'intervencions i per tant, la Sra. Presidenta obre pas a la votació, sobre la proposta d'adjudicació provisional plantejada pel regidor d'Obres, en els termes indicats anteriorment i s'obté el següent resultat:

<u>Vots emesos:</u>	10.
Vots a favor:	5 del PSM.
Vots en contra:	0.
Abstencions:	5 (3 del PP i 2 d'UM)

En conseqüència, queda aprovada per majoria simple (més vots a favor que en contra), l'adjudicació provisional de l'obra indicada, a l'empresa COEXA, en les condicions abans assenyalades.

6.- APROVACIÓ NORMES D'ÚS DELS PISTES DE TENNIS I PÀDEL.-

Per a aquest punt de l'ordre del dia, serà el regidor de l'equip de Govern, Gabriel Monroig, el qui actuarà com a ponent. Gabriel assenjala que les normes que es duen aquí, són complementàries de les generals de tot el complex poliesportiu i que ja estan en el Reglament d'Instal·lacions Esportives. El regidor Monroig afegeix que les normes que ara presenta són específiques per a tennis i pàdel. Aquest regidor s'ofereix per a donar lectura a aquestes normes, si volen la resta dels regidors, però recorda que ja en disposen d'una còpia. En el torn per a l'oposició, intervé per UM, M.Jaume, recordant que fa un any el seu grup municipal va presentar una moció per a crear un Institut d'Esports, la qual es va arribar a aprovar, però canviant unes quantes coses. M.Jaume considera que les normes presentades pel regidor d'Esports seran una cosa provisional, i que si li toca governar al seu grup després de les pròximes eleccions, impulsarà l'esmentat Institut. De totes maneres, aquest regidor d'UM dóna per bones les normes proposades. En el torn per al PP, el regidor Miquel Santandreu afirma que el seu grup és favorable a les normes plantejades, però que volen fer una aportació sobre els horaris, ja que consideren una mica curt el de la pista de tennis. El Portaveu del PP afegeix que l'anterior ho diu també com a usuari de la pista de tennis i perquè hi ha gent que li ha fet arribar aquesta petició. En el 2on torn per al ponent, Gabriel Monroig li contesta a M.Jaume que si que es té en compte el de l'Institut i que s'està estudiant, però que no es poden aturar les coses entretant. Pel que fa a la proposta del portaveu del PP, el regidor d'Esports afirma que estam parlant d'horari de reserva que és distint de l'horari d'ús. En aquest sentit, apunta Gabriel que si no està reservada la següent hora, els usuaris poden seguir utilitzant la pista. Per altra banda, apunta el regidor d'Esports que la regulació proposada es deu al fet que havia gent que s'ensenyoria de la pista tot l'horabaixa. Miquel Santandreu assenjala en el seu 2on torn que d'altra banda, haurà més demanda per a la pista de pàdel. En el seu torn final, el regidor d'Esports comenta que no té inconvenient per a acceptar la proposta de Miquel Santandreu més endavant i es mostra partidari de posar ara en marxa la regulació que ha proposat, per a veure com va la cosa.

Acabades així les intervencions i en conseqüència amb l'afirmat en el seu torn final pel regidor ponent, se sotmeten a votació, les següents normes addicionals, les quals es transcriuen literalment més baix en la seva integritat:

“NORMES D'US DE LES PISTES DE TENNIS I PADEL”

NORMES GENERALS

- Les pistes de tennis i de Pàdel son d'ús exclusiu per la pràctica d'aquests esports.
- Per l'ús de les pistes de tennis i de Pàdel es imprescindible anar adequadament equipats amb samarreta i calçons d'esports (no banyadors), i calçat esportiu adequat a la superfície de la mateixa.
- Pel pàdel, tant les pilotes com les pales hauran de ser les apropiades pel pàdel.
- Pel tennis, tant les pilotes com les raquetes hauran de ser les apropiades pel tennis.
- A cada pista es pot practicar la modalitat per la que es apta, tant amb parella com en grup de màxim de quatre persones amb finalitats competitives, recreatives i/o de aprenentatge.
- Els/les usuaris/es, podran accedir a les instal·lacions durant l'orari establert de obertura al públic.
- L'ajuntament de Petra es reserva el dret de tancar les instal·lacions als/les usuaris/es, així com anular les reserves, be per tasques de manteniment, campionats, o be per altres motius que s'estimin oportuns.
- Dins les pistes sols es permetrà l'entrada estricta dels/les usuaris/es de la reserva. Aquesta mesura esta destinada a la seguretat del/la usuari/a, i a la racionalització de l'ús de les instal·lacions.
- No es permet l'entrada d'animals.
- Els/les menors de 16 anys hauran de utilitzar les pistes baix la responsabilitat d'un adult.
- Les bicicletes, motos, cotxes i altres vehicles similars, no podran accedir als voltants de les pistes.

NORMES DE CONSERVACIO DE LES PISTES

- Abans de accedir a les pistes, els/les usuaris/es hauran de eliminar tot tipus de restes de terra, fang o de qualsevol altre tipus que puguin dur al calçat; Igualment al sortir de las pistes no deixaran abandonat cap tipus d'utensilis, botelles, pots, borses etc.
- Si el/la usuari/a observa alguna anomalia o desperfecte a les instal·lacions, resta obligat a notificar-lo al punt de control.
- Dintre de les pistes resta totalment prohibit fumar ni introduir cap tipus de aliment (inclòs chucheries, chiclets), ni cap objecte extern a la pràctica del esport corresponent. Es podran introduir begudes refrescants (no alcohòliques, inclòs cerveses i amb envasos no de vidre).
- Els/les jugadors/es en cap circumstància tiraran o pegaran voluntàriament i de forma violenta la pala o raqueta o altres objectes contra les xarxes, les parets, les malles o d'altre element de les pistes.
- Dintre de les pistes no es podrà introduir cap tipus d'element esportiu o no, que pugui danyar o perjudicar els païments esportius.

RESERVA DE LES PISTES

- Les reserves es faran personalment per un dels/de les usuaris/es, dintre els horaris establerts i fent efectiu el import corresponent.
- Es podran fer com a màxim, 2 reserves setmanals per usuari/a i per modalitat esportiva en un interval de 24h. entre reserves.
- No es podrà reservar amb una antelació de mes de quatre dies.
- No es podran acumular dos o mes reserves consecutives en la mateixa instal·lació.
- Hi haurà un registre de control de les reserves on es registrarà el nom, llinatges i DNI del usuari/a que efectua la reserva així com del resta de usuaris/es.
- El torn de reserva de les pistes serà de 1 h, pel tennis i de 2 h pel Pàdel.
- Per accedir a les pistes serà necessari la presència al menys de 2 usuaris/es.
- L'usuari/a haurà de recollir las claus de la pista al lloc assignat a tal afecta, previ presentació del seu DNI.
- Una vegada acabada l'hora del joc, els/les usuaris/es disposaran de 5 minuts per abandonar les pistes, recollir les seves pertinences, tancar les pistes i tornar les claus al lloc assignat.
- Per alquilar les pistes els/les usuaris/es el demanaran al lloc assignat quan no existeixi reserva de les mateixes i per espai de 1 h, pel tennis i de 2 h pel pàdel, que es podrà allargar amb 1h la utilització de la pista sempre i quant no hi hagi cap reserva ni cap demanda d'us.
- En cas de pluja no es retornarà el import de la reserva, sols es permetrà el canvi per un altre dia en que la pista no estigui ocupada.
- Sols es permetrà la anul·lació o canvi d'una reserva si aquesta es realitza amb un mínim de 48h. i sempre que la instal·lació estigui disponible.
- Passats 10 minuts de l'hora de reservada i en cas de no ser ocupada per els/les usuaris/es, la reserva quedarà anul·lada, i no es retornarà el import bestret.
- Es obligació dels/les usuaris/es avisar de la no utilització de la pista amb un mínim de 2h. D'antelació, de no fer-ho, es sancionarà al/la usuari/a amb la impossibilitat de reservar pista durant 2 setmanes.
- L'ús de les pistes es pagaran sempre per anticipat.

RESPONSABILITATS

- L'ajuntament no es farà responsable dels possibles accidents i/o lesions que es produeixin per l'ús de les instal·lacions, tant per part dels esportistes com del públic en general.
- L'ajuntament no es farà responsable de la possible subtracció o pèrdua de doblers o altres objectes de valor que puguin sofrir els/les usuaris/es al interior de les instal·lacions.
- Els/les usuaris/es son responsables dels danys que per la seva negligència puguin sofrir les instal·lacions i/o el material esportiu o d'altre classe que pertany a aquestes, i resten oblidats a pagar els d'anys ocasionats, sota aplicació per part de l'ajuntament de la normativa sancionadora legal aplicable.

NORMES FINALS

.- Tot el que no estigui previst en aquest reglament, ho determinarà la Junta de Govern de l'ajuntament de Petra.

.- El present reglament, entrarà en vigor un cop l'aprovi el Ple de l'ajuntament de Petra.

.- Amb l'aplicació d'aquest reglament resta inclòs també l'aplicació del reglament d'ús de instal·lacions esportives Municipals aprovat pel Ple de l'ajuntament de Petra, així com de les taxes corresponents; aquestes es veuran incrementades en 2 € hora amb cas d'ús de llum artificial.”

El resultat de la votació sobre el text abans introduït és el següent:

<u>Vots emesos:</u>	10.
Vots a favor:	5 del PSM.
Vots en contra:	0
Abstencions:	5 (3 del PP i 2 d'UM).

Per tant queden aprovades inicialment, per majoria simple dels regidors presents (més vots a favor que en contra), les Normes addicionals del Reglament d'Instal·lacions Esportives, per a l'ús de les pistes de tennis i pàdel.

7.- DECRETS DE BATLIA.-

Dins d'aquest punt de l'ordre del dia, el portaveu popular, Miquel Santandreu, s'interessa pel núm. 179/2010 de 7 d'octubre, relatiu a la resolució del contracte amb l'empresa Hugo Sport Balear S.L. Contesta la pregunta el regidor d'Obres, dient que l'assumpte està molt clar, que l'Ajuntament ha aconseguit que la citada empresa acabi la pista de tennis, però no la de pàdel i que per tant es contractarà a altra empresa perquè acabi el que falta de la pista de pàdel, per uns 22.000 euros, i cada empresa contractista cobrarà pel que hagi fet. El mateix regidor popular s'interessa després també per la Resolució de Batlia núm. 186/2010 de 22 d'octubre, també referida a resolució de contracte d'obra, en aquest cas el qual es va signar amb l'empresa Sort d'Enfora. Contesta el regidor d'Obres que quant al tancament de la pista de bàsquet, igualment l'empresa adjudicatària va deixar “penjada” la millora oferida que en el seu cas era la solera de formigó i el pressupost que presentava per fer això era el doble del que nosaltres plantejàvem. Afegeix Bartomeu Gual, que com no ens hem entès, ha passat el mateix que en el supòsit anterior i acaba dient aquest regidor que el formigó s'ha fet, però falta la solera.

Rebudes les explicacions del regidor d'Obres, el representant del PP pregunta si això és legal i si es pot fer. Bartomeu li respon que sí, que hi ha una obra i dos contractistes.

Segueix intervenint el portaveu popular i ara es refereix a la Resolució de Batlia núm. 176/2010 de 5 d'octubre, a propòsit de la qual diu que ha notat com en ocasions es comuniquen determinats decrets de Balia a l'Agència de Disciplina Urbanística del Consell de Mallorca i en altres ocasions no. Per a respondre a aquesta qüestió, pren la paraula el regidor de l'equip de govern i instructor d'expedients sancionadors, Sebastià Reixac. Aquest regidor afirma que l'Ajuntament no comunica els decrets de disciplina urbanística a l'Agència, sinó que de vegades passa que la denúncia ve a través de l'Agència esmentada i per això la hi dóna trasllat de la resolució municipal que es dicta. El regidor popular pregunta llavors si aquesta Agència actua d'ofici directament i Sebastià li contesta que no ho sap. Miquel Santandreu afegeix que la competència és municipal. El regidor Reixac replica per la seva banda que des de fa temps, la gent pot anar al Consell a denunciar obres il·legals. Altra cosa que apunta el

representant popular és que de vegades ha vist que alguna Resolució es comunica tant a l'Agència citada, com a la Guàrdia Civil. El regidor de l'equip de Govern li aclareix que quan la denúncia ve d'ambdós, així es fa.

Després es centra el regidor popular, Miquel Santandreu, en la Resolució de Batlia 180/2010 d'11 d'octubre, per a referir-se al pagament núm. 33 corresponent a una factura per la reparació d'una roda que havia espatllat un pluvial. Pregunta el regidor que intervé, sinó seria més barat reparar el pluvial que seguir reparant rodes. Respon a aquesta pregunta la Batlessa, la qual apunta que el trencament va ser degut a una reixa particular.

Com ja no es produeixen més intervencions dins d'aquest punt de l'ordre del dia, la Sra. Batlessa ho dóna per acabat, però abans de passar al punt següent, pregunta si algun portaveu vol introduir per urgència algun assumpte. En resposta a l'oferiment formulat per la Batlessa, pren la paraula llavors, el regidor d'UM, Toni Gibert que procedeix a la lectura de la següent moció en nom del seu grup municipal:

“Antoni Gibert Rosselló, regidor del Grup Municipal d'Unió Mallorca de Petra

EXPOSA

Que a la vista de la propera aprovació provisional de modificació puntual de les NNSS 1/2007 referent a la desclassificació del Polígon de Son Dalmau, el Grup Municipal d'Unió Mallorca considera que s'hauria de tenir una certesa absoluta pel que fa al manteniment dels metres que l'Ajuntament pretén desclassificar.

Per això **UNIÓ MALLORQUINA**

SOL-LICITA

La inclusió en la propera sessió plenària ordinària, la següent

MOCIÓ

1. L'Ajuntament de Petra sol·licitarà al Consell Insular de Mallorca el reconeixement, per escrit, que els metres disposats al Polígon de Son Dalmau es mantendran i es podran mantenir en una altra ubicació.
2. L'Ajuntament de Petra esperarà a dur a Ple la dita modificació puntual de les NNSS a que el Consell Insular de Mallorca s'hagi pronunciat

Petra, 2 de novembre de 2010

Antoni Gibert Rosselló
Regidor d'UM Petra”

Una vegada que ha llegit la moció el representant d'UM, recorda per a acabar que ja hem parlat en altres ocasions, que hem de conservar els metres industrials que tenim la sort de tenir ara.

En el torn per al PP, el seu portaveu Miquel Santandreu anuncia el seu vot favorable a la moció, que és considerada per aquest regidor com una petició molt raonable. Per a Miquel Santandreu, no costa gens assegurar-se i això és creador de riquesa i molt lògic.

En el torn per al PSM, el seu portaveu Sebastià Reixac, anuncia el vot en contra del seu grup, dient que en el seu programa estava la desclassificació de son Dalmau, i encara que

s'hagi pactat col·locar els metres industrials en altre lloc, l'equip de govern no quedarà supeditat al que digui el Consell.

En el 2on torn per al ponent de la moció, Toni Gibert afirma que és una llàstima que s'arribi a perdre sòl industrial i demana que es conservin aquests metres encara que no s'usin. En el 2on torn per al PP, Miquel Santandreu diu que aquí no es parla de fer el polígon de son Dalmau, sinó que es conservin metres industrials. En el 2on torn per al PSM, el regidor Reixac mostra la seva sorpresa pel fet que es faci oposició a la seva oposició i afegeix que en l'adaptació de les NNSS, ja s'ha pintat la zona industrial en altre lloc. El defensor de la moció replica que no és segur que es deixin aquests metres i Sebastià li diu que solament faltaria que els Ajuntaments no poguessin destinar metres a sòl industrial, essent l'urbanisme una competència municipal. En el seu torn final de paraula, el ponent Gibert afirma que serà un error si al final es perden aquests metres i la gent sabrà de qui és la culpa.

Una vegada fixades així les posicions dels 3 grups municipals, pel que fa a la moció defensada pel regidor Gibert, la Sra. Presidenta sotmet a votació la moció abans transcrita i s'obté el següent resultat:

<u>Vots emesos:</u>	10.
Vots a favor:	5 (3 del PP i 2 d'UM).
Vots en contra:	5 del PSM.
Abstencions:	0.

A la vista de l'anterior resultat i havent-se produït un empat de vots a favor i en contra, el Secretari anuncia que haurà de repetir-se la votació. Com es torna a repetir el mateix resultat, s'entén guanyada la votació per majoria simple, amb els 5 vots a favor del PSM, a causa del vot de qualitat de la Batlessa en aquests casos (article 94.2 de la Llei Balear Local), la qual cosa significa que el seu vot val doble a l'efecte de desfer l'empat. Per tant, i després de la segona votació sobre la moció d'UM, queda rebutjada per majoria simple dels regidors presents (més vots a favor que en contra), la moció presentada pel regidor Antoni Gibert en nom i representació del seu grup municipal UM, amb número de registre d'entrada 1687 i data 2-11-2010.

8.- INTERPEL·LACIONS, PRECS I PREGUNTES.-

Dins ja d'aquest punt final de l'ordre del dia, és ara el regidor d'UM, M.Jaume, qui ho comença traslladant una pregunta que li han fet, segons diu, i que és la següent: Què passa amb Can Tofolet? La resposta corre a càrrec del regidor d'Obres, en aquest cas, i és que si volen obrir el carrer, haurien d'urbanitzar la zona.

Prossegueix intervenint el mateix regidor d'UM, qui comenta que estam sotmesos a una invasió de papers, que segons afirma aquest regidor, no tira la gent de Petra, sinó que es deu al "buzoneo". Per a respondre a aquesta interpel·lació, intervé la Batlessa, la qui informa que s'està pensant a fer una normativa fiscal per a cobrar una taxa per "buzoneo". El regidor Jaume demana llavors que es tingui en compte a les persones que no volen admetre el "buzoneo" i per altra banda apunta que el problema són també les cases buides. Continua en l'ús de la paraula el mateix regidor d'UM, per a preguntar ara si ha sortit ja a exposició pública l'Ordenança d'horaris d'establiments, espectacles i activitats recreatives. El regidor de l'equip de govern, Sebastià Reixac li respon afirmativament, però li demana que no li faci dir ara la

data que va sortir en el BOIB. En qualsevol cas, el regidor Jaume sol·licita al Secretari que demà li comunicui fins quin dia es poden presentar al·legacions. Després és el representant popular Miquel Santandreu qui intervé per a interessar-se per l'assumpte de la impermeabilització del Teatre Municipal. Per a respondre a aquesta altra interpel·lació, és el regidor d'Obres qui pren la paraula i comença recordant l'incident que es va produir a conseqüència d'una pluja molt forta, prossegueix Bartomeu explicant que ara s'ha reforçat amb poliuretà la coberta i que s'ha pintat de nou la paret. A instància del mateix regidor popular, el regidor Gual recorda també que l'assegurança ho va pagar. De totes maneres, al regidor popular li resulta estrany que passin aquestes coses en una obra tan nova. Bartomeu afegeix que es reforçarà el manteniment sempre que sigui necessari. Al regidor Miquel Santandreu no li sembla normal que es paguin 35.000 euros per pintar una paret en el Teatre. El regidor d'Obres li contesta que a més s'hi han enrajolat bastants metres quadrats. El portaveu popular li replica que en la Resolució de pagaments no es veia això.

No es produeixen ja més intervencions i per això la Sra. Presidenta aixeca la sessió, essent les 23.00 hores; i a continuació, ofereix un torn de precis i preguntes per al públic present en la sala, sobre temes concrets d'interès municipal, en virtut del disposat en els articles 88.3 i 228.2 del ROF i 12 del ROM. Intervé una veïna de Petra per a referir-se al problema dels sorolls i la brutícia. La Batlessa respon que caldrà trobar una solució de consens entre les tres parts afectades: joves, bars i Ajuntament.

No es produeixen ja més intervencions per part del públic i per això, finalitza també la reunió a les 23,02 hores, del qual don fe i estenc la present acta, que jo el Secretari certific.

Vist i Plau
La Batlessa.

El Secretari

Signat: Caterina Mas i Bennassar.

Signat: Francisco González Benito.