



Govern de les Illes Balears

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLENARI DE L'AJUNTAMENT DE DIA 7 DE DESEMBRE DE 2017.-

A la Sala Sessions de la Casa Consistorial de Petra, a les 21,30 hores del dia 7 de desembre de 2017, es reuneixen en primera convocatòria, als efectes de realitzar sessió pública ordinària del Plenari de l'Ajuntament de Petra, els regidors que a continuació es relacionen:

Sra. Caterina Mas Bennassar
Sr. Rafel Pastor Balle
Sr. Pere Josep Bauzà Ferrer
Sra. Ana María Núñez Jimenez
Sr. Martí Sansaloni Oliver
Sr. Miquel Santandreu Bestard
Sr. Joan Amengual Ferrer
Sr. Bartolomé Martorell Alzamora
Sr. Lluís Grimalt Gual
Sr. Salvador Femenias Riera

No assisteixen: Sr. Llorenç Bover Nicolau

Actua com a Secretari Habilitat Miquel Febrer Roca, i la sessió es celebra sota la presidència del Batle, Sr. Martí Sansaloni Oliver, qui declara oberta la sessió amb l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Per unanimitat dels membres del Plenari i d'acord amb el que disposa l'article 91.4 de Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, s'aprova l'acta corresponent a la sessió ordinària celebrada en data 02.11.2017.

2.- APROVACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL (AJUNTAMENT I FUNDACIÓ ESCOLA DE MÚSICA), BASES D'EXECUCIÓ I PLANTILLA ORGÀNICA PER A 2018.-

En aquest punt de l'ordre del dia és el propi Batle qui serà l'encarregat de la seva exposició i comença dient que es presenta a aprovació el Pressupost Municipal, el de la Fundació de l'Escola de Música, les Bases d'Execució i Plantilla Orgànica per a l'exercici de 2018; que és un pressupost equilibrat i que tant el d'ingressos com el de despeses puja a la quantitat de 2.304.191,94.-€. De seguida i entrant dins del pressupost d'ingressos destaca que s'ha contemplat una baixa dels ingressos ordinaris respecte a les contribucions, malgrat tenir en compte d'una manera excepcional enguany, els atrassos o altes de les revisions de cases o vivendes en rústic que no pagaven i ara pagaran, així com les diferents subvencions concedides en el dia d'avui pels diferents organismes del Govern o del Consell. A continuació, i dins del pressupost de despeses, i concretament dins de l'apartat de personal vol destacar la incorporació de la plaça d'arquitecte municipal, la qual cosa ja havia anunciat a un Plenari anterior, essent aquesta la diferència del capítol 1 respecte a l'exercici de 2017. Pel que fa referència al capítol 2, fa referència a la inclusió de l'estalvi energètic de l'enllumenat públic amb la seva partida corresponent de 75.082.-€; i pel que fa a les despeses financeres recalca que dins del mes de desembre es fa comptes amortitzar tot el deute bancari que té l'Ajuntament amb l'entitat La Caixa, amb un ingrés previst de part del Consell de Mallorca, complint així el nostre compromís de final de 2017 de tenir el deute municipal a zero. Per altra banda fa constar que es fa un increment important a les associacions sense ànim de lucre, que dinamitzen la vida social del municipi, incloent aquest any a petició del grup Més, el Club d'Escacs de Petra. Per altra banda i pel que fa referència a les inversions previstes, destaca en primer lloc, la urbanització del tram de darrera l'església, que ja s'ha firmat l'acord amb els propietaris, que són els qui administren les propietats de La Caixa, considerant aquest acord molt satisfactori pels interessos municipals, perquè ens cedeixen el terrenys i ens donen una contraprestació econòmica; en segon lloc destaca les inversions a realitzar dins dels terrenys esportius Na Capitana amb una ajuda del Consell de Mallorca. En tercer lloc fa referència a una subvenció concedida per a l'asfaltat de camins rurals i dins del POS s'hi contempla l'empedrat del tram del Barracar, unes noves oficines a les Escoles Velles, le obres de pluvials al Cós, així com l'adecentament de diferents trams de carrers; i per acabar diu que es deixa oberta una partida pressupostària per a un pla d'embelliment de les entrades del poble. A continuació diu que



Govern de les Illes Balears

tenim una ajuda concedida del Consell de Mallorca per a l'adquisició d'un vehicle elèctric de 28.300.-€, i per acabar la seva exposició diu, que la principal diferència d'aquest pressupost equilibrat de despeses i ingressos serà que els petres pagaran menys en tema de contribució i hi haurà uns atrassos que no es reproduiran dins del 2019 a aquells que se'ls facin revisions cadastrals, i a més es fa un increment de la transferència a l'escola de música de 2.500.-€ per donar compliment a l'increment d'un euro per hora que es va fer al professorat al començament de l'any, ja que s'havia pujat la quota al pares i que el compromís era que la resta ho havia d'assumir l'Ajuntament. Acaba dient que en aquest punt es du a aprovació el Pressupost d'Ingressos i Despeses, la Plantilla orgànica que és la mateixa de l'any passat amb la incorporació de la plaça de l'arquitecte, i les Bases d'Execució que són les mateixes del pressupost vigent.

A continuació dona la paraula al grup de l'oposició per si tenen res a comentar sobre aquest punt de l'ordre del dia. La portaveu del grup Més, Caterina Mas, pren la paraula per dir que el seu grup vol recalcar que gràcies al Consell i del Govern de les Illes Balears, Petra es pot beneficiar d'un grapat d'obres, de les quals el grup de l'oposició hi pot estar d'acord en el 100% o no; diu també que aquests pressupostos no han estat gens participatius ni amb el grup de l'oposició ni amb les entitats culturals i que posa en evidència la manera de concedir les ajudes a les associacions, ja que ha consultat a moltes d'elles i no han estat escoltades, ni per part de l'equip de Govern se'ls ha demanat res, i no totes les entitats estan incloses dins de la relació ni estan tractades de la mateixa manera. Diu a continuació que els crida l'atenció els doblers que hi ha pressupostats al Punt Verd així com la incorporació de la plaça de l'arquitecte on només consta una quantitat menor del que suposaria el cost anual de la plaça i ens imaginam que aquesta que ara s'ha convocada no estarà en funcionament fins al mes de maig o juny, quan tots sabem que hi ha un gran embòs de projectes a l'Ajuntament des de fa molt de temps i que la gent espera que se li concedesqui el permís d'obra sol·licitat. A continuació s'interessa per la quantitat adjudicada de l'obra que es va fer a l'empresa ELECNOR referent a l'estalvi energètic, ja que el grup Més considera que no es troba ben reflectida en el Pressupost. De seguida diu també, que troba a faltar una partida pel lloguer de les pistes de pàdel, i pel que fa referència a la dedicació exclusiva no està ben equilibrada les entrades amb les sortides, i acaba dient que enguany sí que es contempla en el Pressupost el Conveni amb Insalud, tal com ho havia demanat en el plenari passat.

A continuació torna prendre la paraula el Sr. Batle donant-li les gràcies i dient-li que ha intentat prendre nota de tots els punts que s'ha referit i diu que són molt més les coses que ens uneixen que aquelles que ens separen. Pel que fa referència al comentari fet referent a l'arquitecte diu que no li ha quedat clar si s'oposaven a les quantitats reflectides o si s'oposaven a la creació de plaça, i vol recalcar: que el petres mereixen una resposta més ràpida de la que tenen en aquests moments, ja que es du més lentitud de la que a ell li agradaria a l'hora d'informar les obres i que quan una persona demana una llicència d'obres i vol fer les coses bé, ha de tenir una resposta el més ràpid possible. A continuació diu que fa temps que l'equip de Govern està tractant la situació de l'arquitecte en la vessant legal i que per part del Secretari està informant plenari de pressupost rera plenari de pressupost que dita plaça ni va ser convocada en el seu dia, apostant pel mèrit, per la capacitat, per la pluralitat ni per la lliure concurrència, i que va ser una decisió política després d'un canvi de color polític que governava aquest Ajuntament i que en aquests moments ens està fent unes funcions que estan restringides a personal funcionari; i que el personal funcionari no és en aquests moments qui actua d'arquitecte municipal. També diu que la única sortida per solucionar això era la de convocar aquesta plaça d'arquitecte, ja que hi ha sentències del Tribunal Suprem que tomben determinades decisions fetes per personal laboral com és el nostre cas. Davant aquesta situació hem decidit convocar aquesta plaça com a personal funcionari i després mirar si hi ha col·laboració amb altres Ajuntaments, que n'hi ha que ens han demostrat interès en compartir-lo i per tant Petra no hauria d'assumir íntegrament el cost de la plaça que suposa. També diu que a la partida 920 120.00 del Capítol 1 hi ha una consignació de 58.000.-€ i que suposa un increment de 21.164,94.-€ respecte al consignat a l'exercici passat, ja que com deia la portaveu del grup Més, l'arquitecte no s'incorporarà dia 1 de gener i no s'hauria de cobrir tota l'annualitat, per tant dona per poder-lo pagar. Acaba dient que no està content per la resposta que es dona al ciutadà d'aquest poble i que a més la seva contractació no compleix amb els paràmetres de legalitat que s'exigeix a l'hora d'informar les obres al nostre municipi. A continuació es refereix a la partida d'Elecnor de 75.082,92.-€ que fan referència a cobrir el contracte del subministrament i manteniment amb dita empresa així com de les urgències que puguin sorgir. Aprofita en aquests moments per fer públic a tots els petres que tinguin problemes amb l'enllumenat públic, que hi ha un telèfon gratuït per comunicar-les i fa constar que aquestes queixes queden enregistrades. Al mateix temps, l'empresa ens ho comunica així com també del temps que han tardat en resoldre'ls, ja que si no es donen solució dins del termini establert dins del contracte l'empresa és penalitzada. Aquestes penalitzacions tampoc estan incloses dins del Pressupost ja que es contemplaran com a majors ingressos. També diu que passarà igual amb el lloguer de les pistes de pàdel que es reflectiran en el Pressupost com a majors ingressos, ja que s'ha tret la licitació el mes passat i que encara no s'ha reunida la Mesa de contractació per obrir les ofertes de les empreses interessades. Diu també que el preu que es va treure era de 5.500.- Euros però que es pot incrementar, i en aquest moment no sabem per quin preu s'adjudicarà, i que per prudència es durà a majors ingressos. A continuació i referent a la dedicació exclusiva diu que està ajustada a despeses, quantitat que correspon a la mitja jornada, i pel que fa referència al Conveni amb el Servei de Salut, ja que enguany es va cobrar dins del mes de gener, s'ha pressupostat perquè tenim la paraula de que ens ho pagaran dins del 2018. I per acabar de contestar a l'interessat per la portaveu de Més, fa



Govern de les Illes Balears

referència al Punt Verd, dient que es preveu enguany treure el servei a concurs i que la seva gestió es pugui dur com les pistes de pàdel.

A continuació el Sr. Batle dóna la paraula a la portaveu del grup Més per fer l'ús del seu segon torn d'intervenció.

La Sra. Caterina Mas, comença dient que pel que fa referència a la plaça de l'arquitecte municipal, que l'equip de Govern hagués pogut ser un poc més ràpid en donar una solució, ja que fa dos anys i mig que governen i que donen una resposta molt lenta a la ciutadania. I que haguessin pogut actuar igual de ràpids com quan varen convocar dues places per a la brigada. També diu, respecte al subministrament elèctric, que hi ha consignada una partida de 76.000.-€, però que l'adjudicació que es va fer a Elecnor era de 62.000.-€. Pel que fa referència a la dedicació exclusiva diu que només està ajustada a les despeses, en canvi als ingressos figura la quantitat de 49.000.-€ que és el que dóna de subvenció la Comunitat Autònoma. I pel que fa referència al Punt Verd, no sabem el motiu perquè s'ha d'externalitzar aquest servei ja que en aquests moments tenim 6 persones de la brigada que estan donant un bon servei. I per acabar fa referència a les entitats culturals, recordant que no se li ha contestat, i voldrien saber quin criteri han seguit per donar aquesta incorporació de doblers a les entitats culturals quan no han estat consultades, i que hi ha entitats culturals que no estan incloses dins de la relació i no estan tractades de la mateixa manera totes per igual.

Contesta el Sr. Batle dient que vol ser breu i passar a votar aquest punt de l'ordre del dia, i abans contesta a la Sra. Mas, dient en primer lloc i respecte a l'arquitecte municipal, que és vera que fa dos anys i mig que governen, que es vera que es una situació heredada d'altres legislatures i no és excusa xerrar del passat, que ha intentat deixar clar com va entrar aquest senyor, recalcant que fou una decisió política; també diu que ha intentat donar una solució amb un Disposició Transitòria de Pressuposts Generals demanant la seva interpretació al Secretari municipal, per si podia ser contemplada aquesta situació de fals funcionari per part de l'arquitecte, i ens va contestar que no, ja que el model de selecció no era adequat, i tampoc podíem augmentar el número d'hores, ni contractar una altra persona externa perquè ens ficavem més dins d'una irregularitat que venia heredada. Per tant, fins que no vàrem esbrinar totes les possibilitats per donar una solució al respecte, no ens ha quedat més remei que treure la plaça. Acaba dient que és vera que una persona que fa el mateix número d'hores que feia durant la legislatura passada però que el volum de feina pendent augmenta, poden ser dues coses: o bé que s'ha augmentat d'una manera exponencial el número de peticions o també que la feina li ret menys, o la suma de totes dues, però havíem de donar una solució definitiva. Pel que fa referència a la comparació feta per la portaveu de l'oposició amb les places de la brigada municipal a principi de legislatura, diu que es varen treure dues places, però que a la brigada hi havia una vacant i a més hi havia també una baixa i s'havia de donar una resposta. Referent al comentat de les entitats culturals, diu que rebran més del que rebien enguany i rebran molt més del que varen rebre durant el darrers tres anys del grup Més, perquè vull recordar que l'ajuda es va reduir a zero, a la majoria d'elles; per tant s'han seguit uns criteris que nosaltres consideram objectius i se'l demanarà un plus de coses a fer i que ja he dit en altres ocasions, si troben a faltar alguna entitat que ho diguin, ja que l'única que ens varen dir era el club d'Escacs i s'hi ha inclosa. També diu que s'ha donat entrada a les dues associacions de la Tercera Edat que tenim dins l'any que ve. Acaba dient per resumir, que estam en més punt d'acord que en desacord.

Una vegada acabades les intervencions el Sr. Batle sotmet a votació aquest punt de l'ordre del dia desglossat en el cinc blocs en què s'ha dividit l'expedient pressupostari per a 2018, amb el mateix resultat totes cinc i que és el següent:

Vots emesos:	10.
Vots a favor:	6 (5 del PP i 1 de PI).
Vots en contra:	4 de Més per Petra
Abstencions:	0

Atès el resultat de la votació, queda aprovat per majoria absoluta dels regidors que componen el Plenari, el Pressupost General de l'Ajuntament de Petra i de l'Escola de Música, les Bases d'Execució i les Plantilles Orgàniques per a l'exercici de 2018.

3.- SOL·LICITUD CESSIÓ SFM ANTIGA ESTACIO I TERRENYS CONFRONTANTS.-

En aquest punt de l'ordre del dia torna prendre la paraula el Sr. Batle i comença fent referència al conveni que es va firmar l'any 2002 entre aquest Ajuntament i els Serveis Ferroviaris, mitjançant el qual es cedia la totalitat dels terrenys que foren objecte de canvi de traçat de la línia fèrria excepte l'edifici de l'antiga estació i dels terrenys del seu entorn, ja que havien de ser objecte d'una reclassificació urbanística. També diu que es varen reunir amb el Gerent de SFM sobre el terreny i li exposarem la possibilitat que ens cedissen el que restava del conveni, a la qual cosa se'ns va contestar que fessin la petició formal mitjançant un acord plenari i es comprometia a que a finals de desembre ho presentaria al Consell d'Administració i el més segur que ens ho cedirien per una part l'antiga estació i



Govern de les Illes Balears

per l'altra els terrenys confrontants. És per la qual cosa, acaba dient el Batle, que això és el que s'ha presentat a plenari en aquest punt de l'ordre del dia.

A continuació dóna la paraula al grup de l'oposició sense que el seu portaveu en faci ús.

De seguida el Sr. Batle passa a votació aquest punt de l'ordre del dia amb el resultat següent:

Vots emesos: 10.
Vots a favor: 6 (5 del PP i 1 de PI).
Vots en contra: 0
Abstencions: 4 de Més per Petra.

Per tant, s'acorda per majoria absoluta dels regidors del Plenari, sol·licitar a SFM la cessió dels terrenys ocupats per l'antiga estació ferroviària així com el seu entorn, que varen ser exclosos del conveni signat entre SFM i aquest Ajuntament el dia 23 de juliol de 2002.

4.- ESCRITS I SOL·LICITUDS.-

El Batle informa que no s'ha presentat cap escrit ni sol·licitud, per la qual cosa es passa al punt de l'ordre del dia següent.

5.- DECRETS DE BATLIA.-

Tampoc es produeixen intervencions en aquest punt de l'ordre del dia, per la qual cosa el Sr. Batle dóna pas al punt de l'ordre del dia següent.

6.- INTERPEL·LACIONS, PRECS I PREGUNTES.

Ja dins d'aquest nou punt de l'ordre del dia, el Sr. Batle demana si hi ha cap interpel·lació, prec o pregunta que es vulgui fer per part del grup de l'oposició,

Pren la paraula la portaveu Caterina Mas i diu que vol fer una pregunta dirigida al Tinent de Batle Salvador Femenias, sobre la retirada de la direcció prohibida del carrer des Molins, que no saben si s'ha retirada degut a la queixa dels veïnats o bé si un camió l'ha tomada i no s'ha tornada a col·locar.

Contesta el Sr. Femenias dient que l'Ajuntament la va retirar, ja que hi havia queixes i es va considerar millor llevar-la.

No havent més intervencions dins d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. President aixeca la sessió a les 21,55 hores; i després ofereix un torn de precs i preguntes per al públic assistent, sobre temes concrets d'interès municipal, en aplicació del que disposen els articles 88.3 i 228.2 del ROF i 12 del ROM, però sense que intervingui ningú, per la qual cosa i després, l'anterior, el Sr. Batle dóna per finalitzada ja també la reunió, a la mateixa hora ja indicada, i jo com a Secretari Habilitat estenc la present acta la qual certifico.

El Secretari Habilitat

Signat: Miquel Febrer Roca