

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 27 D'ABRIL DE 2021.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 27 d'abril de dos mil vint-i-u, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Batle, Salvador Femenias Riera, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Miquel Jaume Horrach (presencialment).

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sr. Rafel Font Bauzà (presencialment).

No assistents: Sra. Magdalena Màrquez Ribot.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,20 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen presencialment, excepte el segon, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 20-4-2021, per unanimitat dels membres presents de la Junta (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

A) Antoni Vadell Truyols (RGE:522 de data 16-3-2021).-

Es concedeix llicència de 1ª ocupació (corresponent a la llicència d'obres núm. 21/2019) per construcció d'habitatge adossat, en el carrer de Bellavista núm. 2-4 cantonada amb el carrer de la Mare de Deu del Pilar.

I abans de retirar l'autorització ara concedida, l'interessat haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 342.704,96 euros; el que fa un increment 7.456,48 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra.

B) Miquel Moragues Ferriol y Catalina Font Brunet (RGE: 75 de 11-4-2021).-

S'acorda validar el projecte d'execució presentat, per construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, al Polígon 11, parcel·les 51, 54, 110, 111 i 113 (s'Elia), corresponent a la llicència d'obres núm. 39/2019; amb la següent condició: haurà de presentar acreditació del nomenament de constructor i «l'assumeix» del Director de l'execució material de les obres, en tot cas, abans d'iniciar les obres.

I es comunica als interessats que el termini per l'execució de l'obra, corresponent a dit projecte d'execució, comença el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

C) Bartolomé Mora Estelrich (RGE: 739 de 19-4-2021).-

S'acorda validar el projecte d'execució presentat, per habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, al polígon 4, parcel·les 662 i 663 (son Mel), corresponent a la llicència d'obres núm.78/2018. I es

FRANCISCO GONZALEZ BENITO (1 de 2)
SECRETARIA-INTERVENCIO
Data Signatura: 03/05/2021
HASH: 925d0f53a1376df698ea64ed1deaf488



Salvador Femenias Riera (2 de 2)
BATLE-PRESIDENCIA
Data Signatura: 03/05/2021
HASH: 830f27a1d44332b5f1dbe0a518f1032



ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0017 Data: 03/05/2021



Codi Validació: 79WMS4YZWSD9CSF5F+3Y4PRYA | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

comunica a l'interessat que, el terminis per començar i acabar l'obra, corresponent a dit projecte d'execució, comença el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

D) Guillermo José Bezzina Morey (RGE: 728 de 16-4-2021).-

S'acorda validar el projecte d'execució presentat, per construcció de piscina annexa a habitatge en polígon 8, parcel·la 3 (Es Bosc Vell), corresponent a la llicència d'obres núm.35/2019. I es comunica a l'interessat que, el terminis per començar i acabar l'obra, corresponent a dit projecte d'execució, comença el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

E) Juan Mario Asensio Covas (RGE: 211 de 30-1-2020).-

S'atorga llicència sol·licitada per canvi de teules previ aïllament de la coberta, col·locació de canaló i baixant i impermeabilització de terrassa, al carrer des Barracar Alt núm.17. Classificació del sòl: urbà. Qualificació urbanística: Conjunt Històric. Ref. Cadastral: 9748837ED0894N0001BT. Autorització de la Comissió Insular Patrimoni Històric del Consell de Mallorca, per resolució de data 29-9-2020. Pressupost d'execució material: 9.968,62 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial, les següents:

- a) Les imposades per la Comissió Insular Patrimoni Històric del Consell de Mallorca, en resolució de data 29-9-2020.
- b) El baixant de zinc no arribarà al sòl de la façana.

B) Edistribución Redes Digitales SLU (RGE: 17 de data 19-2-2020).

Es concedeix llicència per ampliació de xarxa soterrada de baixa tensió, pel subministrament d'habitatge unifamiliar, al carrer de Bellavista núm. 2 cantonada amb el carrer de la Mare de Deu del Pilar, instal·lant nou tram i nou armari de distribució; així com l'autorització per l'ocupació del domini públic corresponent. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: Zona urbana jardí. Ref. Cadastral: 96450116ED089N0001UT. Pressupost d'execució material: 2.280,04 euros. Director Tècnic de l'obra: Jaime Arribas Barba (Enginyer industrial).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

3.- ALTRES.-

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr.President dóna per acabada la sessió, essent les 13.54 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0017 Data: 03/05/2021



Codi Validació: 79WMS4YZWSDSCSF5FH3Y4PRYA | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2