



Govern de les Illes Balears

ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 23 DE GENER DE 2018.-

A la Casa Consistorial de la Vila de Petra, el dia 23 de gener de dos mil devuit, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Batle, Martí Sansaloni Oliver i assistits pel Secretari Francisco González Benito, els Regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Salvador Femenias Riera.

Sr. Bartomeu Martorell Alzamora.

Sr. Lluís Grimalt Gual (substitueix a Miquel Santandreu Bestard).

No assistents: --

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern i essent les 19,30 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Queda aprovada dita acta, que correspon a la sessió celebrada en data 9-1-2018, per unanimitat dels membres de la Junta, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- APROVACIÓ DE PAGAMENTS.

Per unanimitat dels membres de la Junta s'acorda el següent:

- a) Bestreta pel Batle: Anticipació de caixa fixa per import total de 2.000 euros, destinats a premis dels foguerons en festes de S. Antoni.
- b) Telefónica: Serveis a l'Escola. Fra.TA5S80198898 de 17,40 euros.
- c) Tonerclass S.L.: Material d'oficina. Fra.318 de 191,18 euros.
- ch) Mallorca SO: Muntatge de l'espectacle "La Bella y la Bestia". Fra.001 de 726 euros.
- d) Eurocarnavales: Subministrament de material per festes. Fra.176 de 219,81 euros.
- e) Santandreu Sureda: Desplaçaments i feines de camió-cranc. Fra.68426 de 169,40 euros.
- f) Lorenzo Alzamora Vanrell: Treballs de recollida de escombraries i altres en Punt Verd i Zona Esportiva. Fra.3 de 1.096,48 euros.
- g) Vesta Supplies: Herbicida demanat per la Brigada municipal. Fra.6006216 de 746,86 euros i Fra.7000012 de 857,29 euros.
- h) Cima 20: Serveis de prevenció del quart trimestre de 2017. Fra.A4690/17 de 430,76 euros.
- i) Tomás Expósito Escolano: Neteja del Camp de Futbol de gener. Fra.20180A000001 de 302,50 euros.
- j) Aguiló Distribucions: Subministre de productes químics per la Xarxa d'aigua potable. Fra.F2017-05861 de 455,63 euros més 275,44 euros.
- k) Vins Can Coleto: Botelles d'obsequi en activitats diverses. Fra.1805 de 239,58 euros.
- l) Vila-so: Lloguer de so i il·luminació per Nit Vella i dia dels Reis. Fra.2018/1 de 1.694 euros
- ll) Frutas Grimalt: Raïm per festes. Fra.194 de 169 euros.
- m) Gasoleos Mallorca SL: Gas-oil per a calefacció de l'Escola. Fra.A180294 de 1.603 euros.
- n) Proindima: Calendaris 2018 i panells informatius. Fra.1-1530 de 4.011,15 euros i Fra.1406 de 7.919,45 euros.
- ñ) Rafel Horrach Torrens: Obra en Es Quarter. Fra.01 de 526.35 euros.
- o) JCP: Subministres i feina en Sala polivalent del Poliesportiu. Fra.A2018-0004 de 1.274,07 euros.
- p) Señalizaciones Mallorca S.L.: Subministres de trànsit. Fra.18/226 de 8.321,17 euros.
- q) Tomàs Siquier: Llums de Nadal. Fra.A/5904 de 492 euros.
- r) Joan Tarongí:
 - *Feines a diferents indrets municipals. Fra.54/17 de 217,80 euros.
 - *Feines a les Escoles. Fra.55/17 de 477,95 euros..
 - *Feines al Poliesportiu. Fra.56/17 de 181,50 euros.



Govern de les Illes Balears

- s) Droperba: Subministre de neteja. Fra.1/39121 de 29,69 euros.
- t) Repsol: Combustible demanat per empleats de la Brigada municipal. Fra. E 187 de 202,90 euros i Fra. E 188 de 77,36 euros.
- u) MBM: Neteja dels vestidors, banys i pavelló en Poliesportiu. Fra.F-17-00105 de 660,66 euros i Fra.F-17-00349 de 550,55 euros.
- v) Cooperativa agrícola: Embalatges i cranc. Fra.2017/1/1636 de 19,80 euros i Fra.2017/1/1824 de 30,25 euros.
- w) Ferreteria Bonany S.L.: Material de manteniment per diverses indrets municipals. Fra.1700087 de 171,76 euros.
- x) Ribot: Subministres varis. Fra. núm. FA-5892, de 111,13 euros.
- y) Excel S.L.: Manteniment d'ascensors municipals. Fra. PT024347/2017 de 119,06 euros i Fra. MA012533/2017 de 1.043,99 euros.
- z) Restaurant Posidònia: Menjar de dimonis en festes. Fra.núm.RP030 de 167,06 euros.
- #) Dielectro Balear: Subministre elèctric. Fra.35095 de 31,46 euros.
- @ Jutjat de lo contenciós núm. 2 de Palma: Interessos a favor d'Hugo Sport Balear SL, en procediment ordinari 273/2011, per import de 2.486,85 euros.
- &) Subvencions a entitats de Petra: L'Interventor adverteix que des de que fa feina aquí, sempre s'han incomplert les bases d'Execució dels Pressupostos municipals en el sentit de: a) Manca el Cens corresponent a dites entitats, pel qual reiteradament ha proposat dit funcionari, dins els seus informes, la supressió de la base d'execució 22.1, i b) Manca sempre la justificació de l'aplicació dels fons municipals rebuts per les entitats beneficiaries.

Escoltat l'anterior s'acorda concedir les següents subvencions:

- 1ª) A l'Associació de persones majors de Petra.....1.500 euros.
- 2ª) A l'Associació de persones majors "Verge de Bonany"1.500 euros.
- 3ª) Al Club d'Escacs de Petra.....700 euros.

I es comunica a aquestes entitats que hauran de justificar l'aplicació dels fons municipals rebuts, dins el termini màxim de 3 mesos comptats des de la data de cobrament efectiu de la subvenció.

Així mateix s'acorda demanar justificants de l'aplicació dels fons municipals rebuts per les entitats de Petra en 2017.

3.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.-

Acte seguit i per unanimitat dels membres de la Junta, es concedeix la següent:

Antoni Vadell Truyols (RGE: 2135 de data 21-12-2017).

Es concedeix llicència per construcció d'habitatge unifamiliar i piscina, en C/ Na Pelada cantonada amb C/Mare de Deu del Pilar i Bellavista. Qualificació: Urbana jardí. Ref. Cadastral: 96450036ED0894N0001OT i part de la 96450026ED0894N0001MT. Pressupost d'execució material: 335.248,48 euros. Director Tècnic de l'Obra: M^a Luisa Moyà Company.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

- Al volum on són els dormitoris, no es podran realitzar espais tancats sobre la seva alçada habitable amb alçada superior a 1,50 metres.
- Cal eliminar els buits projectats entre la planta baixa i el soterrani, per raó de protecció contra el foc entre el garatge i l'habitatge.
- Presentar projecte d'execució degudament visat, en el termini màxim de 6 mesos des de la data de concessió de la llicència (23-1-2017), en cas contrari, es produeix per Llei l'extinció de la llicència ara atorgada.
- L'obra només es podrà iniciar quan s'informi favorablement el projecte d'execució o pel transcurs d'un mes des de la seva presentació a l'Ajuntament, sense notificació de resolució municipal en contra.



Govern de les Illes Balears

- e) Aportar justificant del nomenament de l'empresa constructora, abans de retirar la llicència de l'Ajuntament.

4.- ALTRES.

A continuació i per unanimitat dels membres de la Junta, s'acorda el següent:

A) Gabriel Maymó Font: RGE: 1389 de 30-8-2016.

A la vista de l'informe jurídic emès al respecte, el qual s'incorpora després en acta, a efectes de motivació, es desestima la sol·licitud d'exempció de l'IVTM de 2017 corresponent a 2017, que va presentar l'interessat; i es declara l'exempció del vehicle amb marca/model Hyundai Getz, matrícula 0068FNX, amb efectes a partir de data 1-1-2018.

INFORME JURÍDICO

Asunto: *Solicitud de exención por discapacidad en el IVTM, instada por Gabriel Maymó Font (nº de registro de entrada 1389 y fecha 30-8-2016).*

Informe:

1) *El Ayuntamiento estaba obligado a resolver expresamente la solicitud en cuestión, dentro del plazo máximo de 3 meses (artículo 21.3 de la LPACAP), que finalizaba en fecha 30-11-2017. Sin embargo, todavía no se ha contestado dicha solicitud.*

2) *En cualquier caso, el Ayuntamiento sigue obligado a resolver (y notificar) sobre la referida solicitud, por aplicación del artículo 21.1 de la Ley antes citada.*

3) *Con respecto al fondo del asunto, yo distinguiría dos partes: a) La petición de una declaración de exención que hace el interesado y que sería procedente, por cumplirse los requisitos legales correspondientes b) El prorrateo que se solicita, el cual estaría vedado, en cumplimiento del artículo 96.2 del TRLHL (a sensu contrario), en tanto que dicho prorrateo (por trimestres naturales) aparece limitado en tal precepto, a los supuestos de primera adquisición o baja definitiva del vehículo y también para los casos de baja temporal por sustracción o robo de vehículo.*

4) *Ahora bien, con respecto al punto a) del apartado anterior, sería posible que la declaración municipal de exención en el IVTM, produjera efectos (si así se acuerda), no sólo a partir del instante de su otorgamiento, sino que podría proyectarse también sobre los períodos impositivos no prescritos en los que resultase aplicable; dado que no se trata de una irretroactividad desfavorable al interesado. Anteriormente, se sostenía que los efectos de la exención operaban a partir del momento de la solicitud y posterior reconocimiento de dicha exención, pero tal y como declara la DGT, en contestación a Consulta de 18 de febrero de 2005, cabrían efectos retroactivos siempre que se cumplan determinadas condiciones, que serían las siguientes: 1º Es preciso que en la propia solicitud se inste el reconocimiento para los períodos impositivos en que fuera aplicable. 2º Debe aportarse prueba suficiente del cumplimiento de los requisitos para su concesión con efectos retroactivos, con independencia de que se haya satisfecho la deuda tributaria correspondiente.*

Como quiera que el interesado cumple las anteriores condiciones, procedería la mencionada declaración de exención con efectos retroactivos, si no fuera porque el Padrón del impuesto para 2017 ya está cerrado y los recibos correspondientes ya están cobrados y seguramente pagados, faltando base normativa para efectuar devoluciones, ya que la Ordenanza fiscal de aplicación en Petra, no contempla nada al respecto.

*Por lo expuesto se formula la siguiente, **Propuesta de resolución:***

Desestimar la solicitud de exención por discapacidad en el IVTM, instada por Gabriel Maymó Font (con nº de registro de entrada 1389 y fecha 30-8-2017), en el sentido de declarar exento en el



Govern de les Illes Balears

IVTM de 2017, el vehículo Hyundai Getz matrícula 0068FNX, con efectos para 2017 por los motivos apuntados.

Todo ello según mi leal saber y entender, salvo mejor informe y no obstante lo cual, en Junta de Gobierno se decidirá con superior criterio.

En Petra a 15 de enero de 2018.

EL SECRETARIO

Fdo: Francisco González Benito.

B) Inspecció municipal en matèria d'activitats amb respecte al Bar Can Salom:

A la vista de l'informe tècnic emès per part de l'Arquitecte municipal, amb data 19-1-2018, es comunica al titular de l'establiment en qüestió, que podrà desenvolupar l'activitat de bar, però que l'activitat musical requereix d'insonorització, davant les reiterades queixes de veïnats. En quant a l'activitat de restaurant, s'ha de presentar previament un projecte. Tot el qual es notificarà al titular del Bar Can Salom i a Monserrat Frontera Gelabert com a interessada; i es comunicarà també a la Policia Local de Petra, a efectes de controlar el compliment de l'acordat, així com a la Guàrdia Civil de Vilafranca que va a portar a terme actuacions amb respecte a dit Bar.

C) Situació de l'immoble ubicat en C/ Collet 41 cantonada amb C/ S.Jaume:

S'acorda enviar a l'Arquitecte municipal, per fer un informe tècnic sobre si procedeix o no una declaració de runa i sobre les mesures a adoptar, si escau, per l'Ajuntament, davant l'estat de l'immoble indicat.

E) Informe de l'ATIB sobre sol·licitud d'anulació de rebuts per taxa de fems a instància de Gabriel Bauzà Munar (RGE:1887 de data 15-11-2018).

A la vista del referit informe de data 13-11-2017, es desestima l'esmentada sol·licitud i es comunica aquest acord tant a l'interessat com a l'ATIB.

D) Informe de l'ATIB sobre sol·licitud d'anulació de rebuts per taxa de fems a instància de Miquel Rosselló Miquel (RGE:1888 de data 15-11-2018).

A la vista del referit informe de data 13-11-2017, es desestima l'esmentada sol·licitud i es comunica aquest acord tant a l'interessat com a l'ATIB.

Ja no se planteja res més en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dona per acabada la sessió, essent les 20,25 hores; de la qual cosa certifico com a Secretari.