

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 16 DE MARÇ DE 2021.-

A la sala de Juntes de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 16 de març de dos mil vint-i-u, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Primer Tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sr. Rafel Font Bauzà (presencialment).

Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM)

No assistents: Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,29 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen presencialment, excepte el primer i la tercera, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 9-3-2021, per unanimitat dels membres presents de la Junta (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre; rectificat però el segon cognom de la interessada al punt 2 A) de dita acta, posant Bauzà on posa Rosselló.

### 2.- L·LICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, s'acorda el següent:

A) Joan Barceló Riutort: (RGE: 506 de data 30-3-2017).

S'autoritza el projecte bàsic per habitatge unifamiliar aïllat, al polígon 1, parcel·les 324 i 325 (sa Font). Classificació del sòl: Rústic comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Àrea Agrícola-Ramadera (NNSS), SRG i UP9-Pla (PTM). Refs. Cadastrals: 07041A001003240000IT. Pressupost: 98.850 euros. Director Tècnic: Simón de Lecea Riviére (Arquitecte).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

FRANCISCO GONZALEZ BENITO (1 de 2)  
SECRETARIA-INTERVENCIÓN  
Data Signatura: 16/03/2021  
HASH: 925df1f53a1376df698ea64ed7cbaf488



Miquel Jaume Horrach (2 de 2)  
Primer Tinent de Alcalde  
Data Signatura: 17/03/2021  
HASH: 0988acc50bc4b9172cda8f62e49ca201



ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2021-0011 Data: 16/03/2021



Codi Validació: 5F3KP2TXKKZM423QXW4KKJ5N7 | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

1ª) En el termini màxim de 6 mesos, des de la data de concessió d'aquesta llicència (16-3-2021), s'haurà de presentar projecte d'execució. En cas contrari es produeix per Llei l'extinció de la llicència ara atorgada.

2ª) Actualització del Pressupost d'execució material d'acord amb els barems del COAIB.

B) Magdalena Mestre Font (RGE: 2223 de 10-12-2020).

S'atorga llicència de 1ª ocupació d'habitatge i edificació auxiliar, al polígon 4, parcel·les 125, 135 i 138 (Son Homar).

I abans de retirar l'autorització ara concedida, la interessada haurà de pagar en concepte d' ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 455.018,59 euros, el que fa un increment de 233.551,98 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra.

### 3.- ALTRES.-

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr.President dóna per acabada la sessió, essent les 13,32 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0011 Data: 16/03/2021



Codi Validació: 5F3KP2TXKKZ423QXV4KKJ5N7 | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2