

## ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 11 D'OCTUBRE DE 2019.

A la sala de Juntes de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 11 d'octubre de dos mil denou, es reuneixen sota la Presidència del Batle, Sr. Salvador Femenias Riera, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Miquel Jaume Horrach  
Sra. Magdalena Márquez Ribot (substitueix al Sr. Victor Manuel López Sánchez).  
No assistents: Sr. Victor Manuel López Sánchez i Sr. Rafel Font Bauzá.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,50 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada dita acta, que correspon a la sessió celebrada en data 4-10-2019, per unanimitat dels membres presents de la Junta (3), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### 2.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres presents de la Junta (3) s'acorda el següent:

#### A) Teulera Mascaró S.L (RGE: 330 de 29-11-2018).

S'atorga llicència per reforma d'assecador en indústria de fabricació de materials de construcció a partir de terra cuita, a la parcel·la 821 del polígon 14 (Son Elsèbits). Classificació del sòl: no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera, SRG i U.P 2 i 9. Ref. Cadastral: 07041A014008210000IP. Pressupost d'execució material: 51.445,18 euros. Director Tècnic de l'Obra: Mª Antonia Galmés Garí.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial la següent:

1ª) Presentar projecte d'execució en el termini màxim de 6 mesos des de la data de concessió de la llicència (11-10-2019), en cas contrari es produeix per llei l'extinció de la llicència ara atorgada.

2ª) Abans de la retirada de la llicència haurà d'aportar justificació del nomenament del constructor i dels Directors Tècnics de l'Obra.

#### B) Pere Riutort Sbert (RGE: 935 de data 16-5-2019).

S'atorga llicència sol·licitada per: 1) Repassar teulada 2) Enrajolar bany 3) Aterrancar les parets interiors per humitats i 4) Enrajolar interior de l'habitatge. Tot això al polígon 3, parcel·la 392 (Son Maimó). SRG. Ref. Cadastral: 07041A003003920000IZ. Pressupost d'execució material: 7.539 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial la següent: Que les obres no afectin a elements estructurals, ni incrementin el volum existent.

#### C) Joan Alzamora Rosselló (RGE: 992 de data 24-5-2019).

Es concedeix llicència sol·licitada per afegir una reixeta al tancament confrontant amb camins (60 metres lineals) i per col·locació de barreres d'entrada. Tot l'anterior al Polígon 11, parcel·la 600 (Son Nero). SRG. Ref. Cadastral: 07041A011006000000OU. Pressupost d'execució material: 600 euros.

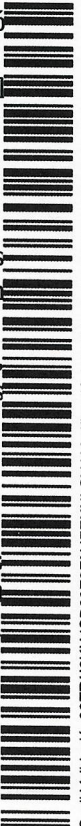
FRANCISCO GONZÁLEZ BENITO (1 de 2)  
SECRETARIA-INTERVENCIÓN  
Data Signatura: 18/10/2019  
HASH: a63535b6ad9e5bb8e71acc642e3895e6



SALVADOR FEMENIAS RIERA (2 de 2)  
BATLE-PRESIDENT  
Data Signatura: 18/10/2019  
HASH: 14d640ebef4cf56c33d2bdaec8a1



ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2019-0034 Data: 18/10/2019



Codi Validació: 33TRH6KH4SD63Z6ENJFEXNLSY | Verificació: <http://ajpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al dispostat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial: Que el tancament tindrà una alçada màxima de 2,20 metres.

I per altra banda, es denega la llicència sol·licitada per empedrar davall de les barreres (12 m2), per quant això afecta als paràmetres urbanístiques i no s'ha justificat: ni la legalitat de les construccions existents, ni que la parcel·la tengui més de 14.000 m2).

### **3.- ALTRES.-**

Per unanimitat dels membres presents de la Junta (3) s'acorda el següent:

#### **A) Sheila Parri Novel** (RGE: 1709 de 12-09-2019).

S'acorda la concessió de la bonificació sol·licitada del 30% a la quota íntegra de l'IBI, corresponent a l'immoble ubicat al C/ Barracar alt (referència 999 1 00 B) amb efectes des de 2020. I s'acorda, així mateix, comunicar el present acord municipal a l'ATIB .

#### **B) Antoni Vanrell Horrach** (RGE: 1782 de 24-09-2019).

S'autoritza la devolució de l'aval corresponent a la garantia definitiva de l'obra denominada "Empedrat tram del carrer Barracar alt", depositat a la Caixa per import de 4.550 euros.

Ja no es planteja res més en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dona per acabada la sessió, essent les 14,08 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**

Número: 2019-0034 Data: 18/10/2019



Codi Validació: 33TRH6KH4SD63Z6ENJFEXNLSY | Verificació: <http://ajpeira.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2