

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 4 D'AGOST DE 2016.-**

A la Casa Consistorial de la vila de Petra, a 4 d'agost de dos mil setze, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Batle, Sr. Salvador Femenias Riera, i assistits pel Secretari Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Martí Sansaloni Oliver
Sr. Miquel Santandreu Bestard.
Sr. Juan Amengual Ferrer.
Sr. Bartolomé Martorell Alzamora (no membre).
No assisteix: --

Als efectes de celebrar sessió extraordinària i urgent de la Junta de Govern i essent les 19,16 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- RATIFICACIÓ DE LA URGENCIA DE LA SESSIÓ.-

Es ratifica la urgència de la sessió per unanimitat dels membres de la Junta de Govern que el primer Tinent de Batle motiva en el volum d'expedient d'obres acumulats.

2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

S'aproven per unanimitat dels membres de la Junta de Govern, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, l'acta corresponent a la sessió celebrada en data 28-7-2016.

3.- APROVACIÓ DE PAGAMENTS.-

No se presenta cap factura.

4.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.-

M^a JESÚS GAYA FLORIT I ANTONIO JAVIER MAS JAUME (RGE: 981 de 23-6-2016).

S'atorga pròrroga per un any de la llicència núm.83/2013, amb un termini màxim per iniciar les obres d'un mes i amb les mateixes condicions de dita llicència, sol·licitada per a la demolició de caseta existent i construcció d'habitatge aïllat i legalització de safareig, al Polígon 4, parcel·les 656 i 657 (Finca Son Mel). SRG. Ref. Cadastral: 07041A004006560000IH i 07041A004006570000IW. Director Tècnic de l'obra: Gregorio Ferrà Frau. Pressupost d'execució material: 47.155 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i la llicència es troba subjecta al disposat a l'article 380 de dit Reglament.

ANTONI SUREDA GOMILA (RGE: 825 de 25-5-2016).

S'atorga llicència de 1^a ocupació d'habitatge unifamiliar amb piscina annexa legalitzat al polígon 13, parcel·la 965 (Finca Son Català).

MARCO LAZZARETTI (RGE: 1194 de 20-6-2016).

S'atorga llicència per a reforma d'habitatge entre amitgeres ubicat en el carrer de sa Rectoria 60. ZAG. Ref. Cadastral: 9650003ED0895S0001LU. Pressupost d'execució material: 20.319,42 euros. Termini màxim per iniciar les obres, dos mesos; i termini màxim per acabar-les, dos anys. S'hauran de



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i la llicència es troba subjecta al disposat als articles 379 i 380 de dit Reglament.

GUILLEM ROSSELLÓ MONROIG (RGE: 898 de 6-6-2016).

S'atorga llicència per col·locar pals galvanitzats amb reixeta, com a continuació de tancament de la part confrontant amb el camí al Polígon 4, parcel·la 395 (Finca son Parric). SRG. Ref. Cadastral: 07041A004003950000IJ. Pressupost d'execució material: 250 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial: que el tancament confrontant amb el camí es situï a un mínim de 2,20 metres de l'eix de dit camí i que l'interessat sol·liciti l'alineació a l'ajuntament abans de les obres.

GACARI SL (RGE: 957 de 17-6-2016).

S'absté d'intervenir en aquest assumpte, el primer Tinent de Batle, Martí Sansaloni.

Per part de la resta de membres de la Junta, s'acorda concedir llicència per fer una terrassa amb pedra reciclada sense amorterar (140 m²) en zona vinculada a agroturisme, al polígon 3, parcel·la 755 (finca son Burgues). SRG. Ref. Cadastral: 07041A003007550000IL. Pressupost d'execució material: 3.600 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

NADJA STEFANOFF I CRISTIAN SCHULLER (RGE: 466 de 13-3-2016).

S'atorga llicència de 1^a ocupació d'habitatge aïllat i piscina reformat i ampliat, al polígon 2, parcel·la 273 (Finca son Net).

5.- ALTRES.

MARK AUREL VAJDA(RGE: 800 de 20-5-2016)

S'acorda incoar expedient sancionador per depurar infracció urbanística detectada a l'expedient de legalització d'habitatge aïllat, ampliacions i piscina al polígon 4, parcel·les 615, 616 i 617 (finca Son Mel).

ARNAU BAUZÁ FERRER (RGE: 303 de 26-2-2016).

S'acorda deixar l'expedient sobre la mesa.

Ja no es planteja res en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dóna per acabada la sessió, essent les 19,25 hores, la qual cosa certifico com a Secretari.