

## ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 6 DE SETEMBRE DE 2019.-

A la sala de Juntes de les oficines municipals a l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 6 de setembre de dos mil denou, es reuneixen sota la Presidència del Batle, Sr.Salvador Femenias Riera, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Miquel Jaume Horrach  
Sr. Rafel Font Bauzà  
Sra.Magdalena Màrquez Ribot (substitueix al Sr. Victor Manuel López Sánchez)

No assistents: Sr. Victor Manuel López Sánchez.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern i essent les 13,52 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada dita acta, que correspon a la sessió celebrada en data 30.08.2019, per unanimitat dels membres presents de la Junta, conforme al dispostat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### 2.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres presents de la Junta s'acorda el següent:

#### A) ENDESA (RGE: 1666 de data 19-10-2016).

Es desestima la llicència sol·licitada per nova línia soterrada de B.T, al polígon 1, parcel·la 426 (Son Cerdà); vista la denegació de la declaració d'interès general per part del Consell Insular.

#### B) ISABEL ALZAMORA LLITERAS (RGE: 797 de 26.04.2016).

S'atorga llicència pel següent:

- 1) Arreglar arremolinats de la façana.
- 2) Canviar la porta del carrer del pati.
- 3) Arreglar cops a la façana, deguts a un accident de cotxe.
- 4)

Tot això al carrer Major núm. 98, Classificació del sòl: urbà. Qualificació urbanística: Conjunt històric. Ref. Cadastral: 9748011ED0894N0001GT. Pressupost d'execució material: 570 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al dispostat a l'article 373.1 del Reglament de la LOU, i en especial les següents:

- a) Les imposades per la Direcció Insular d'Infraestructures del Consell de Mallorca, al seu informe de data 06.07.2019.
- b) La imposada per la Comissió Insular de Patrimoni Històric, en Resolució autoritzatòria de data 13.06.2019.
- c) Abans de retirar la llicència ara concedida, haurà de sol·licitar i obtenir prèviament l'autorització d'ocupació de la via pública corresponent, d'acord amb el dispostat als articles 24 i 30 de l'Ordenança municipal d'execució d'obres.

FRANCISCO GONZÁLEZ BENITO (1 de 2)  
SECRETARIA-INTERVENCIÓN  
Data Signatura: 11/09/2019  
HASH: a63536badc95b66e71acc642e3995a6



SALVADOR FEMENIAS RIERA (2 de 2)  
BATLE-PRESIDENT  
Data Signatura: 12/09/2019  
HASH: 14d640abebef4cf56c335d2bdaec8a1



ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2019-0028 Data: 11/09/2019



Codi Validació: 7AGD65F5DDTHZC3AKTPY46S2X | Verificació: <http://sjpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2



C) JOAN RIUTORT BAUZÀ (RGE: 300 de 11.02.2019).

Es desestima la llicència sol·licitada per repassar teulada, al polígon 1, parcel·la 346 (sa Font), d'acord amb l'informe tècnic emès al respecte de data 26.07.2019, al no haver-se legalitzat encara l'edifici en qüestió, ni el seu ús.

D) RIBOT 24 FPM S.L (RGE: 599 de 26.03.2019).

Es desestima la llicència sol·licitada per reparació de canals de pluvials a la construcció existent al polígon 12, parcel·la 631 (Es Vinyet), d'acord amb l'informe tècnic emès al respecte de data 03.09.2019, per quant la nau en qüestió es troba fora d'ordenació i no es pot realitzar a la mateixa cap tipus d'obra.

E) FRANCISCA BAUZÀ RIBOT (RGE: 909 de 14.05.2019).

Es desestima la llicència sol·licitada per obres de reforma al carrer de Miquel Ramis i Moragues (cantonada amb el carrer de Monterrei), d'acord amb l'informe tècnic emès al respecte de data 05.09.2019, per quant les obres en qüestió requereixen projecte, conforme a l'establert a l'article 2 de la LOE.

F) M<sup>a</sup> Esperanza Camps Serra (RGE: 1062 de 05.06.2019).

Es desestima la llicència sol·licitada per reparcel·lar 6 finques rústiques en dues, al polígon 8, parcel·la 41 (Son Ribotet); d'acord amb l'informe tècnic emès al respecte de data 05.09.2019, per quant la promotora demostra no tenir la disposició dels terrenys que pretén reparcel·lar.

**3.- ALTRES.-**

El Secretari municipal presenta una oferta que ha rebut d'una empresa dedicada a la protecció de dades personals, de cara a una possible contractació amb l'ajuntament; i aprofita per recordar a la Junta de Govern, com a Interventor, que hi ha varis contractes menors en situació irregular, al haver-se ultrapassat els límits legals establerts amb respecte als mateixos, com és el cas dels referits a Protecmir i a Cima 20. En relació amb l'anterior el funcionari esmentat recorda que la duració màxima legal d'un contracte menor és d'1 any, sense possibilitat de cap pròrroga, i que la seva quantia màxima és de 15.000 euros en el cas dels contractes de serveis i de 40.000 euros en el cas dels contractes d'obres. El Secretari proposa dues solucions tècniques per solventar la situació indicada: a) Llicitar per procediment obert, que és la millor opció per complir la Llei, per quant afavoreix la lliure concurrència. b) Fer contractes menors amb empreses diferents. Després té lloc un intercanvi d'opinions entre els regidors presents de la Junta i el funcionari citat, dins el qual aquest darrer afirma la importància de respectar el principi legal d'objectivitat en la contractació administrativa, posant qualque exemple de com beneficia això als interessos econòmics municipals.

Ja no se planteja res més en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dóna per acabada la sessió, essent les 14,14 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**

Número: 2019-0028 Data: 11/09/2019



Codi Validació: 7AGD65F5DDTHZC3AKTPY46S2X | Verificació: <http://ajpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2