

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA GENERAL DE CONTROL,  
DE 19 D'OCTUBRE DE 2015.**

A les 19,06 hores del dia 19 d'octubre de 2015, és reuneixen a la Casa Consistorial de l'Ajuntament, sota la Presidència del Sr. Batle, Salvador Femenias Riera, a els Srs. regidors que es ressenyen A continuació i que són:

Sr. Miquel Santandreu Bestard.  
Sr. Joan Amengual Ferrer.  
Sra. Caterina Mas Bennassar.  
Sr. Pere Josep Bauzá Ferrer.

No assisteixen: ---

A continuació, es passen a tractar els diferents assumptes que figuren a l'ordre del dia i dels quals s'acorden els dictàmens següents:

**1.- APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-**

La portaveu de Més apunta que és la 1a vegada que veu una acta de Comissió per aprovar i comença a llegir-la, però interromp la lectura per preguntar al Secretari si pot fer una còpia. El funcionari li dóna còpia de l'acta i el Sr. Batle, per la seva banda, proposa deixar l'acta sobre la mesa per a una posterior sessió; resultant aprovada tal proposta per unanimitat dels regidors assistents.

**2.- READJUDICACIO DE LA CONCESSIÓ DEL BAR DE NA CAPITANA.-**

El regidor de l'equip de Govern, Miquel Santandreu, introdueix aquest assumpte dient que com recordaran els presents, la Mesa de contractació va fer una proposta d'adjudicació al Plenari i després d'aprovar-la, l'adjudicatària va entrar un escrit de renúncia a l'Ajuntament; davant la qual cosa, segueix dient el regidor Santandreu, la Mesa es va tornar a reunir proposant llavors l'adjudicació al següent licitador per punts. Després intervé el Sr. Batle per explicar que tot i que el següent licitador per punts ofereix un cànon de només 1.500 euros, inferior a l'ofert per l'altre licitador que hi havia, les millors ofertes pel següent en puntuació i acceptades per la Mesa sumen en total 25.021 euros. A continuació, el Sr. Batle comenta que dels aquí presents, només el Secretari va estar a la Mesa de contractació, per la qual cosa li convida a que exposi el que es va decidir en aquesta Mesa. El funcionari informa que allí es van plantejar dues opcions: 1ª) Reobrir de nou tot el procediment des del principi 2a) Readjudicar la concessió al següent licitador per punts. Sobre la 1a) opció, Francisco González apunta que a part de diversos inconvenients que té, com duplicar la feina, ell entén que això no és viable amb el Plec a la mà, ja que segons l'article 13, paràgraf 2 de la norma, això requereix una prèvia declaració del procediment com a desert, com es va plantejar a la Mesa, possibilitat que apareix limitada en el Plec, per al cas que cap dels licitadors concurrents doni garanties de solvència tècnica i econòmica; la qual cosa no va ser apreciada per la Mesa de contractació en el seu moment. En definitiva, conclou dient Francesc que, segons ell, legalment només cal readjudicar al següent licitador. D'altra banda, el Secretari informa que al seu parer, l'adjudicatària hauria de perdre la garantia provisional a favor de l'Ajuntament, d'acord amb el Reglament de Contractes, ja que si bé no ha ocasionat perjudicis o despeses indemnitzables a l'Ajuntament, sinó meres expectatives de majors ingressos, abans de la signatura del contracte; la no formalització del mateix es deu a causes imputables a aquella, com són els motius personals esmentats en el seu escrit i la garantia provisional es presta per assegurar la serietat de les ofertes presentades, semblant que la interessada no havia llegit algunes condicions del Plec. En qualsevol cas, González avisa que es tracta d'una decisió del Ple el pronunciament sobre la garantia provisional, és a dir: que s'hauria de pronunciar sobre la seva cancel·lació o devolució o execució o pèrdua.



## Govern de les Illes Balears

Una vegada que ha informat el Secretari, el Sr. Batle rebutja l'existència d'una falta de serietat i atribueix els fets a motius personals; després de la qual cosa dóna lectura a la proposta que dirigeix al Plenari la Mesa de contractació, en aquests termes:

Adjudicar la CONCESSIÓ al següent licitador per puntuació, Salvador Gibert Alzamora, el qual haurà d'executar les dues primeres millores acceptades per la Mesa de contractació (Apartats a) i b) de l'acta corresponent) i aportar en metàl·lic la millora corresponent al Castell de plàstic.

Demana la paraula llavors el Secretari per realitzar una distinció, ja que al seu entendre solament fins a la 2a coma del text llegit, hi ha una proposta adreçada al Plenari; mentre que la part següent del text, conté una decisió de la Mesa de contractació que no pot ser variada pel Plenari, si es vol complir el Plec. En aquest sentit, Francisco, recorda l'observació que ja va fer durant la sessió plenària anterior, i afirma que el Plec és la Llei del contracte i preval sobre la voluntat del Plenari, com les lleis prevalen sobre la voluntat dels governants en els Estats de Dret .

El Sr. Batle pregunta als regidors de l'oposició que opinen i la regidora Caterina Mas li contesta que ells no escolten, però planteja la qüestió de si ara no els plantejarà la decisió d'exigir en metàl·lic les millores, considerant l'inflades que estarien, segons la portaveu de Més. Salvador i Miquel apunten l'opció que el Plenari acordi proposar a la Mesa una cosa en aquest sentit. Això últim és vist pel Secretari com legalment possible, si tot i el bucle o gir proposat, la decisió final queda en mans de la Mesa, com indica el Plec; del qual diu el funcionari, que en aquest cas ha atorgat molt poder a la Mesa, però tal cosa ha de ser respectada.

Així les coses, el President de la Comissió sotmet a dictamen la següent proposta formulada per la Mesa:

Adjudicar la CONCESSIÓ al següent licitador per puntuació, Salvador Gibert Alzamora.

Aquesta proposta resulta llavors dictaminada favorablement amb 3 vots a favor (2 del PP i 1 del PI), cap vot en contra i dues abstencions de Més per Petra.

No havent-hi mes assumptes en l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió essent les 19,33 hores, i jo el Secretari estenc la present acta i la certifico.

El President de la Comissió

El Secretari.

  
Signat: Salvador Femenias Riera.

  
Signat: Francisco González Benito.