

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA GENERAL DE CONTROL, DE 14 DE MARÇ DE 2017.**

A les 19,52 hores del dia 14 de març de 2017, es reuneixen a la Casa Consistorial de l'Ajuntament, als efectes de celebrar sessió extraordinària, sota la Presidència del Sr. Batle, Martí Sansaloni Oliver, els Srs. regidors que es ressenyen a continuació i que són:

Sra. Caterina Mas Bennassar.  
Sr. Pere Josep Bauzá Ferrer.  
Sr. Miquel Santandreu Bestard.  
Sr. Salvador Femenias Riera.  
Sr. Bartolomé Martorell Alzamora (no Membre).  
Sr. Lluís Grimalt Gual (no Membre)  
No assisteixen: Sr. Miquel Santandreu Bestard.

A continuació, es passen a tractar els diferents assumptes que figuren a l'ordre del dia i dels quals s'acorden els dictàmens següents:

**1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-**

S'aprova per unanimitat dels membres presents de la Comissió, l'acta corresponent a la sessió celebrada en data 28.02.2017.

**2.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA DE SECTORITZACIÓ.-**

El Sr. Batle comenta algunes qüestions que es varen abordar a la Mesa de Contractació corresponent, com per exemple: que les empreses no havien presentat garanties provisionals i va ser necessari requerir, així com que es va entaular una negociació per canviar baixa per millores. Pel que fa a això últim, el Sr. President afirma que l'empresa Aquadim va presentar unes millores molt grans en una oferta molt agressiva, de les quals no es varen tenir en compte totes, perquè algunes es solapaven amb la garantia. En qualsevol cas, segueix dient Martí Sansaloni, va quedar claríssim que Aquadim guanyaria, ja que JCP només millorava alguna cosa la seva oferta i Suez res. En tant que la guanyadora per punts, millorava moltíssim, a l'oferir en plànol 2 sectors més dels previstos i un any més de garantia. Seguidament, el Batle procedeix a la lectura de la proposta d'adjudicació que ha sortit de la Mesa de contractació, on es diu literalment el que segueix:

*Adjudicar l'obra anomenada "Sectorització i implantació de telecontrol a la Xarxa d'aigua potable a Petra" a l'empresa Aquadim per un preu de 94.202,12 euros amb un termini d'execució de 4 mesos i amb unes millores descrites al document adjunt d'aquesta acta, per valor total de 30.316,74 euros, dels quals 7.696,17 euros se destinaran a detecció de fuites d'aigua en un termini de 18 mesos.*

El dictamen sobre la proposta anterior resulta favorable amb 2 vots a favor (1 del PP i 1 del PI) i 2 abstencions de Més per Petra.

**3.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA DE TELELECTURA.-**

El Sr. President informa que en aquest cas varen ser 4 les empreses que varen participar en la licitació: JCP, Suez, Aquadim i Melchor Mascaró. Si bé, continua dient Martí, la 1a i la darrera varen quedar excloses, la 1ª per superar amb la seva oferta econòmica la baixa màxima permesa i l'última per no presentar la garantia provisional. El Sr Batle procedeix després també a la lectura de la proposta d'adjudicació que ha sortit de la Mesa de contractació, on es diu literalment el que segueix:



## Govern de les Illes Balears

*Adjudicar l'obra anomenada "Implantació de telelectura de comptadors d'aigua" a l'empresa Suez, per un preu de 138.961,32 euros amb un termini d'execució de 2 mesos i amb unes millores descrites al document adjunt amb aquesta acta, més la instal·lació de comptadors, per valor total de 26.399,78 euros.*

En el torn per a l'oposició, el regidor de Més per Petra, Pere Josep Bauzá demana aclariment sobre les millores de Suez, atès que no apareixen descrites en l'acta de la Mesa de Contractació. El Sr. Batle ordena llavors al Secretari que s'incorpore a l'acta d'aquesta sessió, dins de la proposta d'adjudicació abans transcrita, les millores comunicades per correu electrònic de data 06.03.2017, el qual va ser rebut pel mateix Batle des de Secretaria, i que són les que a continuació es relacionen:

*"1.- Que s'amplien les millores proposades a l'oferta original ampliant 1 any més les comunicacions fins als 4 anys, quedant les millores de la següent manera:*

|  |                            |
|--|----------------------------|
| <i>Instal·lació 2 concentradors</i>              | <i>1.400,00.-€</i>         |
| <i>Comunicacions i sistemes 3 anys</i>           | <i>5.891,25.-€</i>         |
| <i>Ampliació 4rt anycomunicacions i sistemes</i> | <i>1.963,75.-€</i>         |
| <i>Formació</i>                                  | <i>1.400,00.-€</i>         |
| <i>Subministrament de rècords</i>                | <i>4.401,00.-€</i>         |
| <b><i>Total millores proposades:</i></b>         | <b><i>15.056,00.-€</i></b> |

*Que aquestes millores proposades a l'apart anterior i valorades en 15.056.-€ són substituïbles per la instal·lació de comptadors (instal·lació bàsica que no inclou cap material addicional com rècords o juntes ni l'adequació de les instal·lacions) fins el número màxim de comptadors que sigui possible tenint en compte un preu unitari d'instal·lació de 15.-€ comptador. En aquest cas el termini d'execució del contracte serà de 5 mesos."*

Així les coses, té ja lloc la votació del dictamen corresponent a aquest punt de l'ordre del dia, i com a conseqüència d'aquesta; la proposta d'adjudicació anteriorment indicada, resulta dictaminada favorablement amb 2 vots a favor (1 del PP i 1 del PI) i 2 abstencions de Més per Petra.

### **4.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA DEL DEPÒSIT MUNICIPAL.-**

El Sr. President apunta que en aquest cas hi havia poc que negociar, ja que només es va presentar una empresa, però no obstant això, es va aconseguir que milloràs la seva oferta per telèfon. Recorda el Sr. Batle que prèviament es va convidar a empreses de Petra, com: Riutort Castella, Pep Moragues i Sort d'Enfora, sense que cap d'elles s'interessassin finalment per participar-hi. En conseqüència, Martí Sansaloni dona compte de la proposta d'adjudicació que va sortir de la Mesa de Contractació, la qual es transcriu literalment a continuació:

*Adjudicar l'obra anomenada "Construcció de dipòsit municipal d'aigua potable" a l'empresa COMASA, per un preu de 72.528,01 euros, amb un termini d'execució de 2 mesos i amb unes millores consistents en la part d'obra civil de connexió amb el pou, per valor total de 6.620,46 euros.*

El dictamen que obté la proposta d'adjudicació anteriorment transcrita, com a resultat de la votació efectuada, resulta favorable amb 2 vots a favor (1 del PP i 1 del PI) i 2 abstencions de Més per Petra.





## Govern de les Illes Balears

### 5.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL.-

El Sr. President assenyala que també va guanyar aquesta licitació COMASA, ja que les altres 2 empreses participants, Melchor Mascaró i MAN, no varen presentar baixes, ni millores, al contrari que la guanyadora. Per la qual cosa, segueix dient el Sr. Batle, la Mesa de Contractació va formular la següent proposta d'adjudicació, que es transcriu literalment:

*Adjudicar l'obra anomenada "Adequació interior del Pavelló cobert del Polisportiu" a l'empresa COMASA, per un preu de 167.649,11 euros, amb un termini d'execució de 2 mesos i 3 setmanes i amb unes millores en l'edifici o en adecentament de les pistes de pádel, per valor total de 12.713,87 euros.*

En la votació efectuada sobre la proposta d'adjudicació anterior, el dictamen que obté resulta favorable amb 2 vots a favor (1 del PP i 1 del PI) i 2 abstencions de Més per Petra.

### 6.- ALTRES.-

En no plantejar-se ja més assumptes a tractar en aquest altre punt de l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió essent les 20,14 hores, i jo el Secretari estenc la present acta i la certifico.

El President de la Comissió

El Secretari.

Signat: Martí Sansaloni Oliver.

Signat: Francisco González Benito.